

QUARTIER NUMÉRO 4

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
AGRICOLE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial	X		
2. Culture du sol	X		
3. Horticulture et culture en serres	X		
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie	(1)		
6. Élevage artisanal	X		
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général			
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers			
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.			
13. Services de santé privés			
14. Services professionnels et administratifs			
15. Services personnels			
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial			
18. Restauration			
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés			
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises	(2)		
28. Entrepreneur en bâtiment	(2)		
29. Entrepreneur de machineries lourdes	(2)		
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
		3. Entreposage intérieur	(1)
		4. Exposition de véhicules (vente/location)	
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	(1)*
		6. Fourrière municipale	
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
		1. Exploitation forestière	X
		2. Exploit. minière	
		3. Carrières, broyage et concassage	(2)
		4. Sablières et gravières	(2)
		5. Traitement des déchets	
		6. Captage d'eau potable	(1)
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
		1. Industrie des aliments et des boissons	
		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
		3. Usine de sciage et de transformation	
		4. Usinage du bois	
		5. Industrie du papier et prod. connexes	
		6. Fabrication de produits de métal	
		7. Fabr. de machineries et équipements	
		8. Usine de béton et de produits de béton	
		9. Usine de béton bitumineux	
		10. Industrie contraignante en général	
		11. Industrie non contraignante en général	
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
		1. Parc de quartier	
		2. Parc d'agglomération	
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
		4. Sentier pour véhicules motorisés	X
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
		1. Électricité et télécommunications	X
		2. Terminal de chemin de fer	
		3. Réseaux d'utilités publiques	X
		4. Services des travaux publics	
		5. Enseignement public ou privé	
		6. Institutions religieuses	
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
		8. Services administratifs gouvernementaux	
		5.8 RÉSIDENTIEL	
		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	(3)
		2. Unifamilial isolé	(1)
		3. Unifamilial jumelé	
		4. Bifamilial isolé	(1)
		5. Unifamilial en rangée	
		6. Trifamilial isolé	(1)
		7. Bifamilial jumelé	
		8. Multifamilial isolé de 4 logements	
		9. Bifamilial triplé	
		10. Trifamilial jumelé	
		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
		12. Trifamilial en rangée	
		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
		15. Habitation saisonnière (chalet)	(1)
		16. Habitation rustique (camp de chasse)	X
		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
		1. Pourvoirie	
		2. Centre récréotouristique	
		3. Activités récréatives contraignantes	
		4. Terrain de camping	(1)
		5. Centre équestre	(1)
		6. Station de ski	
		7. Terrain de Golf	
		8. Centre d'activités aquatiques	
		9. Marina	
		10. Plage publique	
		11. Centre agro-touristique	(1)
		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
		1.	
		2.	
		3.	
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces	
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	X	3. Compl. de services et artisanat	X
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	X
7. Entreposage extérieur de matériel divers	L,R	7. Complémentaire de service de garde	X
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	X
		13. Élevage artisanal	X
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	X
		16. Élevage de chiens de race	X
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
AGRICOLE**

Ag – 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION											
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE			
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale					
6.1 BATIMENTS D'HABITATION											
1. Unifamilial unimodulaire	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.1.1 et Figure 6.1			1 étage			
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages			
3. Unifamilial jumelé											
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages			
5. Unifamilial en rangée											
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages			
7. Bifamilial jumelé											
8. Multifamilial 4 logements											
9. Bifamilial triplé											
10. Trifamilial jumelé											
11. Multifamilial 5 et 6 logements											
12. Trifamilial en rangée											
13. Multifamilial 7 logements et plus											
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)											
15. Habitation saisonnière (chalet)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	5,0 m	5,0 m	25,0 m.c.	2 étages			
16. Habitation rustique (camp chasse)	35,0 m	15,0 m (2)	15,0 m (2)	10,0 m (2)	4,0 m	4,0 m	16,0 m.c	1 étage			
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL											
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages			
2. Archidôme	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Nil	Nil	Nil	7,0 m			
3. Serre commerciale	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m	8,0 m	Nil	7,0 m			
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT											
(Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.	
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale	Murs		Totale			
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES											
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m		
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Nil	Nil	Nil	3,7 m	5,5 m	5,0 m		
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.3.3							
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m		
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m		
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil		
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m		
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m		
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m		
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)											
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES											
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m		
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m		
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m		
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m		
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m		
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : Nil SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : Nil											
AIRES D'AFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)											
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)					
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)					
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux	X (2)					
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)					
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)					
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)					
3. Rampe de mise à l'eau	(6)				6. Clôture de perche écorcée	X (2)					
4. Quai	Littoral				7. Clôture de perche non écorcée	L,R (2)					
5. Terrasse	L,R (2)										
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER											
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen						
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)						
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)						
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)						
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite						
6.1 :	Groupe de construction	: Construction prohibée			R :	Autorisée dans la cour arrière			m :	Mètre	
1. :	Catégorie de construction	X :	Autorisée dans toutes les cours			L :	Autorisée dans la cour latérale			m.c :	mètre carré
6.1.1 :	Article de référence	A :	Autorisée dans la cour avant			T :	Autorisée sur un toit			Lit. :	Littoral

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
AGRICOLE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES		3. Entreposage intérieur	(1)
1. Agriculture et élevage commercial	X	4. Exposition de véhicules (vente/location)	
2. Culture du sol	X	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	
3. Horticulture et culture en serres	X	6. Fourrière municipale	
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie	(1)		
6. Élevage artisanal	X	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
5.2 COMMERCES ET SERVICES		1. Exploitation forestière	X
1. Gros - produits de consomm. courants		2. Exploit. minière	
2. Vente de matériaux de construction		3. Carrières, broyage et concassage	(2)
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		4. Sablières et gravières	(2)
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5. Traitement des déchets	
5. Vente au détail en général		6. Captage d'eau potable	(1)
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		1. Industrie des aliments et des boissons	
8. Vente, location de véh. de promenade		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		3. Usine de sciage et de transformation	
10. Réparation, ent. de véh. de promenade		4. Usinage du bois	
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes	
12. Inst. financières, assurances, etc.		6. Fabrication de produits de métal	
13. Services de santé privés		7. Fabr. de machineries et équipements	
14. Services professionnels et administratifs		8. Usine de béton et de produits de béton	
15. Services personnels		9. Usine de béton bitumineux	
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général	
17. Hébergement commercial		11. Industrie non contraignante en général	
18. Restauration		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
19. Casse-croûte, bar laitier		1. Parc de quartier	
20. Services de bars sans spectacles		2. Parc d'agglomération	
21. Services de bars et spectacles		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
22. Spectacles à caractère érotique		4. Sentier pour véhicules motorisés	X
23. Divertissements et loisirs intér. privés		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
24. Divertissements et loisirs extér. privés		1. Électricité et télécommunications	X
25. Services de taxi, d'ambulance		2. Terminal de chemin de fer	
26. Transports urbains et interurbains		3. Réseaux d'utilités publiques	X
27. Transport de marchandises		4. Services des travaux publics	
28. Entrepreneur en bâtiment		5. Enseignement public ou privé	
29. Entrepreneur de machineries lourdes		6. Institutions religieuses	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		8. Services administratifs gouvernementaux	
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
		5.8 RÉSIDENTIEL	
		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	(3)
		2. Unifamilial isolé	(1)
		3. Unifamilial jumelé	
		4. Bifamilial isolé	(1)
		5. Unifamilial en rangée	
		6. Trifamilial isolé	(1)
		7. Bifamilial jumelé	
		8. Multifamilial isolé de 4 logements	
		9. Bifamilial triplé	
		10. Trifamilial jumelé	
		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
		12. Trifamilial en rangée	
		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
		15. Habitation saisonnière (chalet)	(1)
		16. Habitation rustique (camp de chasse)	X
		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
		1. Pourvoirie	
		2. Centre récréotouristique	
		3. Activités récréatives contraignantes	
		4. Terrain de camping	
		5. Centre équestre	(1)
		6. Station de ski	
		7. Terrain de Golf	
		8. Centre d'activités aquatiques	
		9. Marina	
		10. Plage publique	
		11. Centre agro-touristique	(1)
		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
		1.	
		2.	
		3.	
		5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	1. Place d'affaires	X
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	X	2. Complémentaire de commerces	
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
7. Entreposage extérieur de matériel divers	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	7. Complémentaire de service de garde	X
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	
		9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	X
		13. Élevage artisanal	X
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	X
		16. Élevage de chiens de race	X
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

□ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE AGRICOLE

Ag – 402

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION										
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE		
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale				
6.1 BATIMENTS D'HABITATION										
1. Unifamilial unimodulaire	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.1.1 et Figure 6.1			1 étage		
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages		
3. Unifamilial jumelé										
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages		
5. Unifamilial en rangée										
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages		
7. Bifamilial jumelé										
8. Multifamilial 4 logements										
9. Bifamilial triplé										
10. Trifamilial jumelé										
11. Multifamilial 5 et 6 logements										
12. Trifamilial en rangée										
13. Multifamilial 7 logements et plus										
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)										
15. Habitation saisonnière (chalet)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	5,0 m	5,0 m	25,0 m.c.	2 étages		
16. Habitation rustique (camp chasse)	35,0 m	15,0 m (2)	15,0 m (2)	10,0 m (2)	4,0 m	4,0 m	16,0 m.c	1 étage		
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL										
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages		
2. Archidôme	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Nil	Nil	Nil	7,0 m		
3. Serre commerciale	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m	8,0 m	Nil	7,0 m		
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT										
(Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale	Murs		Totale		
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES										
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m	
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Nil	Nil	Nil	3,7 m	5,5 m	5,0 m	
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.3.3						
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil	
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m	
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m	
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	8,0 m	55,0 m.c.	3,0 m	4,8 m	3,0 m	
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES										
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m	
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : Nil SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : Nil										
AIRES D'AFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)										
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)				
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)		1. Clôture ajourée	X (2)			
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)		2. Clôture de panneaux	X (2)			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X		3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)			
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)		4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)			
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole	X (2)			
3. Rampe de mise à l'eau	(6)					6. Clôture de perche écorcée	X (2)			
4. Quai	Littoral					7. Clôture de perche non écorcée	L,R (2)			
5. Terrasse	L,R (2)									
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER										
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen					
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)					
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)					
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)					
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite					
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre			
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré			
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral			

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
PROTECTION ET MISE EN VALEUR**

CONS - 401

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial			
2. Culture du sol			
3. Horticulture et culture en serres			
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général			
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers			
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.			
13. Services de santé privés			
14. Services professionnels et administratifs			
15. Services personnels			
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial			
18. Restauration			
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés			
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises			
28. Entrepreneur en bâtiment			
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
	3. Entreposage intérieur	X	9. Centre de détention
	4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation
	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement
	6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs
	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		13. Services de garde à l'enfance
	1. Exploitation forestière	X	14. Terrain de stationnement
	2. Exploit. minière		
	3. Carrières, broyage et concassage		5.8 RÉSIDENTIEL
	4. Sablières et gravières		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)
	5. Traitement des déchets		2. Unifamilial isolé
	6. Captage d'eau potable		3. Unifamilial jumelé
	5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		4. Bifamilial isolé
	1. Industrie des aliments et des boissons		5. Unifamilial en rangée
	2. Industrie du cuir, textile et habillement		6. Trifamilial isolé
	3. Usine de sciage et de transformation		7. Bifamilial jumelé
	4. Usinage du bois		8. Multifamilial isolé de 4 logements
	5. Industrie du papier et prod. connexes		9. Bifamilial triplé
	6. Fabrication de produits de métal		10. Trifamilial jumelé
	7. Fabr. de machineries et équipements		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements
	8. Usine de béton et de produits de béton		12. Trifamilial en rangée
	9. Usine de béton bitumineux		13. Multifamilial de 7 logements et plus
	10. Industrie contraignante en général		14. Maison de chambres (rés. de groupe)
	11. Industrie non contraignante en général		15. Habitation saisonnière (chalet)
	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		16. Habitation rustique (camp de chasse)
	1. Parc de quartier		
	2. Parc d'agglomération		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE
	3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	1. Pourvoirie
	4. Sentier pour véhicules motorisés	X	2. Centre récréotouristique
	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		3. Activités récréatives contraignantes
	1. Électricité et télécommunications		4. Terrain de camping
	2. Terminal de chemin de fer		5. Centre équestre
	3. Réseaux d'utilités publiques		6. Station de ski
	4. Services des travaux publics		7. Terrain de Golf
	5. Enseignement public ou privé		8. Centre d'activités aquatiques
	6. Institutions religieuses		9. Marina
	7. Serv. sociaux, de santé et comm.		10. Plage publique
	8. Services administratifs gouvernementaux		11. Centre agro-touristique
	5.10 USAGES SPÉCIFIQUES		
			1.
			2.
			3.
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	
2. Stat. ext. de véhicules de promenade		2. Complémentaire de commerces	
3. Stationnement ext. de véhicules lourds		3. Compl. de services et artisanat	
4. Remisage ext. de véh. de promenade		4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	
6. Remisage extérieur de matériel roulant		6. Compl. para-indust. avec nuisance	
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	
8. Entr. ext. de matériaux de construction		8. Complémentaire de résidence de groupe	
9. Entreposage ext. de bois de chauffage		9. Logement d'accompagnement	
		10. Logements complémentaires	
			11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)
			12. Logement parental (Pavillon jardin)
			13. Élevage artisanal
			14. Garde d'animaux de type chenil
			15. Élevage d'animaux de compagnie
			16. Élevage de chiens de race
			17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)
			5.13 USAGES SPÉCIFIQUES

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

□ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).



**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
PROTECTION ET MISE EN VALEUR**

CONS - 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé									
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé									
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée									
8. Abri moustiquaire (Gazebo)									
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu									
2. Abri d'auto ouvert									
3. Abri d'auto semi-ouvert									
4. Solarium									
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio			1. Antenne de télévision			1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision			2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets			3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)			4. Poteau de corde à linge			4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola			5. Réservoir à combustible			5. Clôture agricole			X (2)
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			L,R (2)
5. Terrasse									
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen (4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen) (5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens) (6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière		m : Mètre			
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale		m.c : mètre carré			
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit		Lit. : Littoral			

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 401

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS						
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)						
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES						
1. Agriculture et élevage commercial		3. Entreposage intérieur	X	9. Centre de détention		
2. Culture du sol		4. Exposition de véhicules (vente/location)	X	10. Centre de réhabilitation		
3. Horticulture et culture en serres		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement		
4. Garde d'animaux de type chenil		6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs		
5. Élevage d'animaux de compagnie		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES				
6. Élevage artisanal		1. Exploitation forestière		5.8 RÉSIDENTIEL		
5.2 COMMERCES ET SERVICES						
1. Gros - produits de consomm. courants		2. Exploit. minière		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)		
2. Vente de matériaux de construction		3. Carrières, broyage et concassage		2. Unifamilial isolé	X	
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		4. Sablières et gravières		3. Unifamilial jumelé	X	
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5. Traitement des déchets		4. Bifamilial isolé	X	
5. Vente au détail en général	X	6. Captage d'eau potable		5. Unifamilial en rangée		
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION			6. Trifamilial isolé	X
7. Vente de produits pétroliers et de gaz	(2)	1. Industrie des aliments et des boissons		7. Bifamilial jumelé		
8. Vente, location de véh. de promenade	X	2. Industrie du cuir, textile et habillement		8. Multifamilial isolé de 4 logements		
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers	X	3. Usine de sciage et de transformation		9. Bifamilial triplé		
10. Réparation, ent.de véh. de promenade	X	4. Usinage du bois		10. Trifamilial jumelé		
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements		
12. Inst. financières, assurances, etc.	X	6. Fabrication de produits de métal		12. Trifamilial en rangée		
13. Services de santé privés	X	7. Fabr. de machineries et équipements		13. Multifamilial de 7 logements et plus		
14. Services professionnels et administratifs	X	8. Usine de béton et de produits de béton		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	X	
15. Services personnels	X	9. Usine de béton bitumineux		15. Habitation saisonnière (chalet)		
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général		16. Habitation rustique (camp de chasse)		
17. Hébergement commercial	X	11. Industrie non contraignante en général		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE		
18. Restauration	X	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS			1. Pourvoirie	
19. Casse-croûte, bar laitier	X	1. Parc de quartier	X	2. Centre récréotouristique		
20. Services de bars sans spectacles	X	2. Parc d'agglomération		3. Activités récréatives contraignantes		
21. Services de bars et spectacles	X	3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	4. Terrain de camping		
22. Spectacles à caractère érotique		4. Sentier pour véhicules motorisés	X	5. Centre équestre		
23. Divertissements et loisirs intér. privés	X	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE			6. Station de ski	
24. Divertissements et loisirs extér. privés	X	1. Électricité et télécommunications	X	7. Terrain de Golf		
25. Services de taxi, d'ambulance		2. Terminal de chemin de fer		8. Centre d'activités aquatiques		
26. Transports urbains et interurbains		3. Réseaux d'utilités publiques	X	9. Marina		
27. Transport de marchandises		4. Services des travaux publics		10. Plage publique		
28. Entrepreneur en bâtiment	X	5. Enseignement public ou privé		11. Centre agro-touristique		
29. Entrepreneur de machineries lourdes		6. Institutions religieuses		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES		
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE					1.	
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	X	2.		
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.		8. Services administratifs gouvernementaux	X	3.		
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES						
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	12. Logement parental (Pavillon jardin)		
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	L,R	2. Complémentaire de commerces	X	13. Élevage artisanal		
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	14. Garde d'animaux de type chenil		
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	X	15. Élevage d'animaux de compagnie		
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	16. Élevage de chiens de race		
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)		
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	X	5.13 USAGES SPÉCIFIQUES		
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	X			
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X			
		10. Logements complémentaires	X			
 : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)		 : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).				

5. : Groupe d'usage

S : Usage spécifiquement autorisé

A : Autorisé dans la cour avant

E : Usage autorisé à l'étage

1. : Classe d'usage

X : Autorisé sans restriction

L : Autorisé dans la cour latérale

(2) : Limité à un usage existant pour lequel un

5.1.1 : Article de référence

: Usage prohibé

R : Autorisé dans la cour arrière

droit acquis est reconnu.

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).



**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages	
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70 m.c.	2 étages	
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 402

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES				
1. Agriculture et élevage commercial		3. Entreposage intérieur	X	9. Centre de détention
2. Culture du sol		4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation
3. Horticulture et culture en serres		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement
4. Garde d'animaux de type chenil		6. Fourrière municipale	X	12. Services culturels et de loisirs
5. Élevage d'animaux de compagnie				13. Services de garde à l'enfance
6. Élevage artisanal				14. Terrain de stationnement
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		
5.2 COMMERCES ET SERVICES		1. Exploitation forestière		5.8 RÉSIDENTIEL
1. Gros - produits de consomm. courants		2. Exploit. minière		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)
2. Vente de matériaux de construction		3. Carrières, broyage et concassage		2. Unifamilial isolé
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		4. Sablières et gravières		3. Unifamilial jumelé
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5. Traitement des déchets		4. Bifamilial isolé
5. Vente au détail en général	X	6. Captage d'eau potable		5. Unifamilial en rangée
6. Vente de mat. d'aménag. paysager				6. Trifamilial isolé
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		7. Bifamilial jumelé
8. Vente, location de véh. de promenade		1. Industrie des aliments et des boissons		8. Multifamilial isolé de 4 logements
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers	X	2. Industrie du cuir, textile et habillement		9. Bifamilial triplé
10. Réparation, ent. de véh. de promenade		3. Usine de sciage et de transformation		10. Trifamilial jumelé
11. Atelier de débosselage et de peinture		4. Usinage du bois		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements
12. Inst. financières, assurances, etc.	X	5. Industrie du papier et prod. connexes		12. Trifamilial en rangée
13. Services de santé privés	X	6. Fabrication de produits de métal		13. Multifamilial de 7 logements et plus
14. Services professionnels et administratifs	X	7. Fabr. de machineries et équipements		14. Maison de chambres (rés. de groupe)
15. Services personnels	X	8. Usine de béton et de produits de béton		15. Habitation saisonnière (chalet)
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		9. Usine de béton bitumineux		16. Habitation rustique (camp de chasse)
17. Hébergement commercial	X	10. Industrie contraignante en général		
18. Restauration	X	11. Industrie non contraignante en général		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE
19. Casse-croûte, bar laitier	X			1. Pourvoirie
20. Services de bars sans spectacles	X	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		2. Centre récréotouristique
21. Services de bars et spectacles	X	1. Parc de quartier	X	3. Activités récréatives contraignantes
22. Spectacles à caractère érotique		2. Parc d'agglomération		4. Terrain de camping
23. Divertissements et loisirs intér. privés	X	3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	5. Centre équestre
24. Divertissements et loisirs extér. privés	X	4. Sentier pour véhicules motorisés		6. Station de ski
25. Services de taxi, d'ambulance	X			7. Terrain de Golf
26. Transports urbains et interurbains		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		8. Centre d'activités aquatiques
27. Transport de marchandises		1. Électricité et télécommunications	X	9. Marina
28. Entrepreneur en bâtiment	X	2. Terminal de chemin de fer		10. Plage publique
29. Entrepreneur de machineries lourdes		3. Réseaux d'utilités publiques	X	11. Centre agro-touristique
		4. Services des travaux publics	X	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		5. Enseignement public ou privé		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		6. Institutions religieuses		1.
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.	X	7. Serv. sociaux, de santé et comm.	X	2.
		8. Services administratifs gouvernementaux	X	3.
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	12. Logement parental (Pavillon jardin)
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	L,R	2. Complémentaire de commerces	X	13. Élevage artisanal
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	14. Garde d'animaux de type chenil
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	X	15. Élevage d'animaux de compagnie
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	16. Élevage de chiens de race
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	X	
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	X	5.13 USAGES SPÉCIFIQUES
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X	
		10. Logements complémentaires	X	
 : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)		 : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).		

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 402

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c.	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c.	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée	10,0 m (1)	5,0 m (4)	0,0 m (5)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c.	2 étages	
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c.	2 étages	
7. Bifamilial jumelé	10,0 m (1)	5,0 m (4)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
8. Multifamilial 4 logements	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	10,0 m	10,0 m	100,0 m.c.	2 étages	
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70 m.c.	2 étages	
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 403

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial			
2. Culture du sol			
3. Horticulture et culture en serres			
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général	X		
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers	X		
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.	X		
13. Services de santé privés	X		
14. Services professionnels et administratifs	X		
15. Services personnels	X		
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial	X		
18. Restauration	X		
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles	X		
21. Services de bars et spectacles	X		
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés	X		
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises			
28. Entrepreneur en bâtiment			
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
		3. Entreposage intérieur	X
		4. Exposition de véhicules (vente/location)	
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	
		6. Fourrière municipale	
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
		1. Exploitation forestière	
		2. Exploit. minière	
		3. Carrières, broyage et concassage	
		4. Sablières et gravières	
		5. Traitement des déchets	
		6. Captage d'eau potable	
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
		1. Industrie des aliments et des boissons	
		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
		3. Usine de sciage et de transformation	
		4. Usinage du bois	
		5. Industrie du papier et prod. connexes	
		6. Fabrication de produits de métal	
		7. Fabr. de machineries et équipements	
		8. Usine de béton et de produits de béton	
		9. Usine de béton bitumineux	
		10. Industrie contraignante en général	
		11. Industrie non contraignante en général	
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
		1. Parc de quartier	X
		2. Parc d'agglomération	X
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
		4. Sentier pour véhicules motorisés	
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
		1. Électricité et télécommunications	
		2. Terminal de chemin de fer	
		3. Réseaux d'utilités publiques	X
		4. Services des travaux publics	
		5. Enseignement public ou privé	
		6. Institutions religieuses	
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
		8. Services administratifs gouvernementaux	X
		9. Centre de détention	
		10. Centre de réhabilitation	
		11. Centre d'accueil et d'hébergement	X
		12. Services culturels et de loisirs	
		13. Services de garde à l'enfance	X
		14. Terrain de stationnement	
		5.8 RÉSIDENTIEL	
		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
		2. Unifamilial isolé	X
		3. Unifamilial jumelé	X
		4. Bifamilial isolé	X
		5. Unifamilial en rangée	X
		6. Trifamilial isolé	X
		7. Bifamilial jumelé	X
		8. Multifamilial isolé de 4 logements	X
		9. Bifamilial triplé	
		10. Trifamilial jumelé	
		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
		12. Trifamilial en rangée	
		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
		15. Habitation saisonnière (chalet)	
		16. Habitation rustique (camp de chasse)	
		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
		1. Pourvoirie	
		2. Centre récréotouristique	
		3. Activités récréatives contraignantes	
		4. Terrain de camping	
		5. Centre équestre	
		6. Station de ski	
		7. Terrain de Golf	
		8. Centre d'activités aquatiques	
		9. Marina	
		10. Plage publique	
		11. Centre agro-touristique	
		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
		1.	
		2.	
		3.	
		GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES	
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	L,R	2. Complémentaire de commerces	X
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	X
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	X
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	X
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	
		13. Élevage artisanal	
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	
		16. Élevage de chiens de race	
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

□ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
COMMERCES ET SERVICES MULTIFONCTIONNELS**

MCS - 403

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c.	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c.	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée	10,0 m (1)	5,0 m (4)	0,0 m (5)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c.	2 étages	
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c.	2 étages	
7. Bifamilial jumelé	10,0 m (1)	5,0 m (4)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
8. Multifamilial 4 logements	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	10,0 m	10,0 m	100,0 m.c.	2 étages	
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
ACTIVITÉS DE PLEIN AIR CONTRÔLÉES**

PARC – 401 (CCN)

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial	X		
2. Culture du sol	X		
3. Horticulture et culture en serres	X		
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général			
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers			
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.			
13. Services de santé privés			
14. Services professionnels et administratifs			
15. Services personnels			
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial	X		
18. Restauration	X		
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés	X		
24. Divertissements et loisirs extér. privés	X		
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises			
28. Entrepreneur en bâtiment			
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
3. Entreposage intérieur			
4. Exposition de véhicules (vente/location)			
5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération			
6. Fourrière municipale			
5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES			
1. Exploitation forestière	X		
2. Exploit. minière			
3. Carrières, broyage et concassage			
4. Sablières et gravières			
5. Traitement des déchets			
6. Captage d'eau potable			
5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION			
1. Industrie des aliments et des boissons			
2. Industrie du cuir, textile et habillement			
3. Usine de sciage et de transformation			
4. Usinage du bois			
5. Industrie du papier et prod. connexes			
6. Fabrication de produits de métal			
7. Fabr. de machineries et équipements			
8. Usine de béton et de produits de béton			
9. Usine de béton bitumineux			
10. Industrie contraignante en général			
11. Industrie non contraignante en général			
5.6 PARCS ET ESPACES VERTS			
1. Parc de quartier	X		
2. Parc d'agglomération	X		
3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X		
4. Sentier pour véhicules motorisés	X		
5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE			
1. Électricité et télécommunications	X		
2. Terminal de chemin de fer			
3. Réseaux d'utilités publiques			
4. Services des travaux publics	X		
5. Enseignement public ou privé			
6. Institutions religieuses			
7. Serv. sociaux, de santé et comm.			
8. Services administratifs gouvernementaux	X		
9. Centre de détention			
10. Centre de réhabilitation			
11. Centre d'accueil et d'hébergement			
12. Services culturels et de loisirs	X		
13. Services de garde à l'enfance			
14. Terrain de stationnement	X		
5.8 RÉSIDENTIEL			
1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)			
2. Unifamilial isolé	X		
3. Unifamilial jumelé			
4. Bifamilial isolé			
5. Unifamilial en rangée			
6. Trifamilial isolé			
7. Bifamilial jumelé			
8. Multifamilial isolé de 4 logements			
9. Bifamilial triplé			
10. Trifamilial jumelé			
11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements			
12. Trifamilial en rangée			
13. Multifamilial de 7 logements et plus			
14. Maison de chambres (rés. de groupe)			
15. Habitation saisonnière (chalet)			
16. Habitation rustique (camp de chasse)			
5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE			
1. Pourvoirie			
2. Centre récréotouristique	X		
3. Activités récréatives contraignantes			
4. Terrain de camping	X		
5. Centre équestre	X		
6. Station de ski	X		
7. Terrain de Golf	X		
8. Centre d'activités aquatiques	X		
9. Marina			
10. Plage publique	X		
11. Centre agro-touristique	X		
5.10 USAGES SPÉCIFIQUES			
1.			
2.			
3.			
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces	
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	X	3. Compl. de services et artisanat	X
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	
7. Entreposage extérieur de matériel divers	L,R	7. Complémentaire de service de garde	X
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R	8. Complémentaire de résidence de groupe	X
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	
		13. Élevage artisanal	X
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	X
		16. Élevage de chiens de race	X
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

□ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
ACTIVITÉS DE PLEIN AIR CONTRÔLÉES PARC – 401 (CCN)**

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION										
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE		
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale				
6.1 BATIMENTS D'HABITATION										
1. Unifamilial unimodulaire										
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages		
3. Unifamilial jumelé										
4. Bifamilial isolé										
5. Unifamilial en rangée										
6. Trifamilial isolé										
7. Bifamilial jumelé										
8. Multifamilial 4 logements										
9. Bifamilial triplé										
10. Trifamilial jumelé										
11. Multifamilial 5 et 6 logements										
12. Trifamilial en rangée										
13. Multifamilial 7 logements et plus										
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)										
15. Habitation saisonnière (chalet)										
16. Habitation rustique (camp chasse)										
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL										
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages		
2. Archidôme	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	Nil	Nil	Nil	7,0 m		
3. Serre commerciale	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m	8,0 m	Nil	7,0 m		
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT										
(Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale	Murs		Totale		
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES										
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m	
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m	
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m	Voir article 6.3.3					
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil	
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m	
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m	
9. Pavillon jardin (logement parental)										
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)										
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES										
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m	
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m	
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 250,0 mètres carrés										
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)										
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)				
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)				
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux	X (2)				
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)				
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)				
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)				
3. Rampe de mise à l'eau	(6)				6. Clôture de perche écorcée	X (2)				
4. Quai	Littoral				7. Clôture de perche non écorcée	L,R (2)				
5. Terrasse	L,R (2)									
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER										
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen					
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)					
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)					
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)					
					Nil : Aucune norme prescrite					
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière		m : Mètre				
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale		m.c : mètre carré				
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit		Lit. : Littoral				

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE DE FAIBLE DENSITÉ**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES				
1. Agriculture et élevage commercial				
2. Culture du sol				
3. Horticulture et culture en serres				
4. Garde d'animaux de type chenil				
5. Élevage d'animaux de compagnie				
6. Élevage artisanal				
5.2 COMMERCES ET SERVICES				
1. Gros - produits de consomm. courants				
2. Vente de matériaux de construction				
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds				
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.				
5. Vente au détail en général				
6. Vente de mat. d'aménag. paysager				
7. Vente de produits pétroliers et de gaz				
8. Vente, location de véh. de promenade				
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers				
10. Réparation, ent. de véh. de promenade				
11. Atelier de débosselage et de peinture				
12. Inst. financières, assurances, etc.				
13. Services de santé privés				
14. Services professionnels et administratifs				
15. Services personnels				
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)				
17. Hébergement commercial				
18. Restauration				
19. Casse-croûte, bar laitier				
20. Services de bars sans spectacles				
21. Services de bars et spectacles				
22. Spectacles à caractère érotique				
23. Divertissements et loisirs intér. privés				
24. Divertissements et loisirs extér. privés				
25. Services de taxi, d'ambulance				
26. Transports urbains et interurbains				
27. Transport de marchandises				
28. Entrepreneur en bâtiment				
29. Entrepreneur de machineries lourdes				
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE				
1. Entreposage. extérieur d'embarcations				
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.				
	3. Entreposage intérieur			
	4. Exposition de véhicules (vente/location)			
	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération			
	6. Fourrière municipale			
	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES			
	1. Exploitation forestière			
	2. Exploit. minière			
	3. Carrières, broyage et concassage			
	4. Sablières et gravières			
	5. Traitement des déchets			
	6. Captage d'eau potable			
	5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION			
	1. Industrie des aliments et des boissons			
	2. Industrie du cuir, textile et habillement			
	3. Usine de sciage et de transformation			
	4. Usinage du bois			
	5. Industrie du papier et prod. connexes			
	6. Fabrication de produits de métal			
	7. Fabr. de machineries et équipements			
	8. Usine de béton et de produits de béton			
	9. Usine de béton bitumineux			
	10. Industrie contraignante en général			
	11. Industrie non contraignante en général			
	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS			
	1. Parc de quartier	X		
	2. Parc d'agglomération	x		
	3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X		
	4. Sentier pour véhicules motorisés			
	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE			
	1. Électricité et télécommunications			
	2. Terminal de chemin de fer			
	3. Réseaux d'utilités publiques	X		
	4. Services des travaux publics			
	5. Enseignement public ou privé			
	6. Institutions religieuses			
	7. Serv. sociaux, de santé et comm.			
	8. Services administratifs gouvernementaux			
			9. Centre de détention	
			10. Centre de réhabilitation	
			11. Centre d'accueil et d'hébergement	
			12. Services culturels et de loisirs	
			13. Services de garde à l'enfance	
			14. Terrain de stationnement	
			5.8 RÉSIDENTIEL	
			1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
			2. Unifamilial isolé	X
			3. Unifamilial jumelé	X
			4. Bifamilial isolé	X
			5. Unifamilial en rangée	
			6. Trifamilial isolé	
			7. Bifamilial jumelé	
			8. Multifamilial isolé de 4 logements	
			9. Bifamilial triplé	
			10. Trifamilial jumelé	
			11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
			12. Trifamilial en rangée	
			13. Multifamilial de 7 logements et plus	
			14. Maison de chambres (rés. de groupe)	(2)
			15. Habitation saisonnière (chalet)	
			16. Habitation rustique (camp de chasse)	
			5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
			1. Pourvoirie	
			2. Centre récréotouristique	
			3. Activités récréatives contraignantes	
			4. Terrain de camping	
			5. Centre équestre	
			6. Station de ski	
			7. Terrain de Golf	
			8. Centre d'activités aquatiques	
			9. Marina	
			10. Plage publique	
			11. Centre agro-touristique	
			5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
			1.	
			2.	
			3.	
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces		
3. Stationnement ext. de véhicules lourds		3. Compl. de services et artisanat	X	
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte		
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	X	
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe		
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement		
		10. Logements complémentaires		
			11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	
			12. Logement parental (Pavillon jardin)	L,R
			13. Élevage artisanal	
			14. Garde d'animaux de type chenil	
			15. Élevage d'animaux de compagnie	
			16. Élevage de chiens de race	
			17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
			5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

- 5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
- 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
- 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
- (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE DE FAIBLE DENSITÉ**

Ra – 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70 m.c.	2 étages	
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)		1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)		2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X		3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)		4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE DE FAIBLE DENSITÉ**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES 1. Agriculture et élevage commercial 2. Culture du sol 3. Horticulture et culture en serres 4. Garde d'animaux de type chenil 5. Élevage d'animaux de compagnie 6. Élevage artisanal	3. Entreposage intérieur 4. Exposition de véhicules (vente/location) 5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération 6. Fourrière municipale	9. Centre de détention 10. Centre de réhabilitation 11. Centre d'accueil et d'hébergement 12. Services culturels et de loisirs 13. Services de garde à l'enfance 14. Terrain de stationnement	
5.2 COMMERCES ET SERVICES 1. Gros - produits de consomm. courants 2. Vente de matériaux de construction 3. Vente d'équip. et de véhicules lourds 4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim. 5. Vente au détail en général 6. Vente de mat. d'aménag. paysager 7. Vente de produits pétroliers et de gaz 8. Vente, location de véh. de promenade 9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers 10. Réparation, ent. de véh. de promenade 11. Atelier de débosselage et de peinture 12. Inst. financières, assurances, etc. 13. Services de santé privés 14. Services professionnels et administratifs 15. Services personnels 16. Complexe hôtelier (40 unités et +) 17. Hébergement commercial 18. Restauration 19. Casse-croûte, bar laitier 20. Services de bars sans spectacles 21. Services de bars et spectacles 22. Spectacles à caractère érotique 23. Divertissements et loisirs intér. privés 24. Divertissements et loisirs extér. privés 25. Services de taxi, d'ambulance 26. Transports urbains et interurbains 27. Transport de marchandises 28. Entrepreneur en bâtiment 29. Entrepreneur de machineries lourdes	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES 1. Exploitation forestière 2. Exploit. minière 3. Carrières, broyage et concassage 4. Sablières et gravières 5. Traitement des déchets 6. Captage d'eau potable	5.8 RÉSIDENTIEL 1. Unif. Unimodulaire (maison mobile) 2. Unifamilial isolé 3. Unifamilial jumelé 4. Bifamilial isolé 5. Unifamilial en rangée 6. Trifamilial isolé 7. Bifamilial jumelé 8. Multifamilial isolé de 4 logements 9. Bifamilial triplé 10. Trifamilial jumelé 11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements 12. Trifamilial en rangée 13. Multifamilial de 7 logements et plus 14. Maison de chambres (rés. de groupe) 15. Habitation saisonnière (chalet) 16. Habitation rustique (camp de chasse)	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE 1. Entreposage. extérieur d'embarcations 2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.	5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION 1. Industrie des aliments et des boissons 2. Industrie du cuir, textile et habillement 3. Usine de sciage et de transformation 4. Usinage du bois 5. Industrie du papier et prod. connexes 6. Fabrication de produits de métal 7. Fabr. de machineries et équipements 8. Usine de béton et de produits de béton 9. Usine de béton bitumineux 10. Industrie contraignante en général 11. Industrie non contraignante en général	5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE 1. Pourvoirie 2. Centre récréotouristique 3. Activités récréatives contraignantes 4. Terrain de camping 5. Centre équestre 6. Station de ski 7. Terrain de Golf 8. Centre d'activités aquatiques 9. Marina 10. Plage publique 11. Centre agro-touristique	
	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS 1. Parc de quartier 2. Parc d'agglomération 3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.) 4. Sentier pour véhicules motorisés	5.10 USAGES SPÉCIFIQUES 1. 2. 3.	
	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE 1. Électricité et télécommunications 2. Terminal de chemin de fer 3. Réseaux d'utilités publiques 4. Services des travaux publics 5. Enseignement public ou privé 6. Institutions religieuses 7. Serv. sociaux, de santé et comm. 8. Services administratifs gouvernementaux		
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES) 1. Entreposage/remisage intérieur 2. Stat. ext. de véhicules de promenade 3. Stationnement ext. de véhicules lourds 4. Remisage ext. de véh. de promenade 5. Remisage ext. de véhicules lourds 6. Remisage extérieur de matériel roulant 7. Entreposage extérieur de matériel divers 8. Entr. ext. de matériaux de construction 9. Entreposage ext. de bois de chauffage	5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS) 1. Place d'affaires 2. Complémentaire de commerces 3. Compl. de services et artisanat 4. Complémentaire de casse-croûte 5. Compl. para-indust. sans nuisance 6. Compl. para-indust. avec nuisance 7. Complémentaire de service de garde 8. Complémentaire de résidence de groupe 9. Logement d'accompagnement 10. Logements complémentaires	11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>) 12. Logement parental (Pavillon jardin) 13. Élevage artisanal 14. Garde d'animaux de type chenil 15. Élevage d'animaux de compagnie 16. Élevage de chiens de race 17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES 	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)	: Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).
---	--

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière droit acquis est reconnu.
 (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE DE FAIBLE DENSITÉ**

Ra – 402

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE DE FAIBLE DENSITÉ**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES		3. Entreposage intérieur		9. Centre de détention
1. Agriculture et élevage commercial		4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation
2. Culture du sol		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement
3. Horticulture et culture en serres		6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs
4. Garde d'animaux de type chenil		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		13. Services de garde à l'enfance
5. Élevage d'animaux de compagnie		1. Exploitation forestière		14. Terrain de stationnement
6. Élevage artisanal		2. Exploit. minière		5.8 RÉSIDENTIEL
5.2 COMMERCES ET SERVICES		3. Carrières, broyage et concassage		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)
1. Gros - produits de consomm. courants		4. Sablières et gravières		2. Unifamilial isolé
2. Vente de matériaux de construction		5. Traitement des déchets		3. Unifamilial jumelé
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		6. Captage d'eau potable		4. Bifamilial isolé
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		5. Unifamilial en rangée
5. Vente au détail en général		1. Industrie des aliments et des boissons		6. Trifamilial isolé
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		2. Industrie du cuir, textile et habillement		7. Bifamilial jumelé
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		3. Usine de sciage et de transformation		8. Multifamilial isolé de 4 logements
8. Vente, location de véh. de promenade		4. Usinage du bois		9. Bifamilial triplé
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		5. Industrie du papier et prod. connexes		10. Trifamilial jumelé
10. Réparation, ent.de véh. de promenade		6. Fabrication de produits de métal		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements
11. Atelier de débosselage et de peinture		7. Fabr. de machineries et équipements		12. Trifamilial en rangée
12. Inst. financières, assurances, etc.		8. Usine de béton et de produits de béton		13. Multifamilial de 7 logements et plus
13. Services de santé privés		9. Usine de béton bitumineux		14. Maison de chambres (rés. de groupe)
14. Services professionnels et administratifs		10. Industrie contraignante en général		15. Habitation saisonnière (chalet)
15. Services personnels		11. Industrie non contraignante en général		16. Habitation rustique (camp de chasse)
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE
17. Hébergement commercial		1. Parc de quartier	X	1. Pourvoirie
18. Restauration		2. Parc d'agglomération	X	2. Centre récréotouristique
19. Casse-croûte, bar laitier		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	3. Activités récréatives contraignantes
20. Services de bars sans spectacles		4. Sentier pour véhicules motorisés		4. Terrain de camping
21. Services de bars et spectacles		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		5. Centre équestre
22. Spectacles à caractère érotique		1. Électricité et télécommunications		6. Station de ski
23. Divertissements et loisirs intér. privés		2. Terminal de chemin de fer		7. Terrain de Golf
24. Divertissements et loisirs extér. privés		3. Réseaux d'utilités publiques	X	8. Centre d'activités aquatiques
25. Services de taxi, d'ambulance		4. Services des travaux publics		9. Marina
26. Transports urbains et interurbains		5. Enseignement public ou privé		10. Plage publique
27. Transport de marchandises		6. Institutions religieuses		11. Centre agro-touristique
28. Entrepreneur en bâtiment		7. Serv. sociaux, de santé et comm.		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES
29. Entrepreneur de machineries lourdes		8. Services administratifs gouvernementaux		1.
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE				2.
1. Entreposage. extérieur d'embarcations				3.
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.				
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	12. Logement parental (Pavillon jardin)
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces		L,R
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	13. Élevage artisanal
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte		14. Garde d'animaux de type chenil
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	15. Élevage d'animaux de compagnie
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		16. Élevage de chiens de race
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement		
		10. Logements complémentaires		
X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)		: Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).		

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière droit acquis est reconnu.
 (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE DE FAIBLE DENSITÉ**

Ra – 403

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTIELLE ET COMMERCES À DESSERTE LOCALE**

Ra/CSL -401

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial			
2. Culture du sol			
3. Horticulture et culture en serres			
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général	X		
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers			
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.	X		
13. Services de santé privés	X		
14. Services professionnels et administratifs	X		
15. Services personnels	X		
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial			
18. Restauration	X		
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés			
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises			
28. Entrepreneur en bâtiment	X		
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
		3. Entreposage intérieur	X
		4. Exposition de véhicules (vente/location)	
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	
		6. Fourrière municipale	
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
		1. Exploitation forestière	
		2. Exploit. minière	
		3. Carrières, broyage et concassage	
		4. Sablières et gravières	
		5. Traitement des déchets	
		6. Captage d'eau potable	
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
		1. Industrie des aliments et des boissons	
		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
		3. Usine de sciage et de transformation	
		4. Usinage du bois	
		5. Industrie du papier et prod. connexes	
		6. Fabrication de produits de métal	
		7. Fabr. de machineries et équipements	
		8. Usine de béton et de produits de béton	
		9. Usine de béton bitumineux	
		10. Industrie contraignante en général	
		11. Industrie non contraignante en général	
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
		1. Parc de quartier	X
		2. Parc d'agglomération	X
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
		4. Sentier pour véhicules motorisés	
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
		1. Électricité et télécommunications	
		2. Terminal de chemin de fer	
		3. Réseaux d'utilités publiques	X
		4. Services des travaux publics	
		5. Enseignement public ou privé	
		6. Institutions religieuses	
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
		8. Services administratifs gouvernementaux	
		9. Centre de détention	
		10. Centre de réhabilitation	
		11. Centre d'accueil et d'hébergement	
		12. Services culturels et de loisirs	
		13. Services de garde à l'enfance	
		14. Terrain de stationnement	
		5.8 RÉSIDENTIEL	
		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
		2. Unifamilial isolé	X
		3. Unifamilial jumelé	X
		4. Bifamilial isolé	X
		5. Unifamilial en rangée	
		6. Trifamilial isolé	X
		7. Bifamilial jumelé	X
		8. Multifamilial isolé de 4 logements	X
		9. Bifamilial triplé	
		10. Trifamilial jumelé	
		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
		12. Trifamilial en rangée	
		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
		15. Habitation saisonnière (chalet)	
		16. Habitation rustique (camp de chasse)	
		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
		1. Pourvoirie	
		2. Centre récréotouristique	
		3. Activités récréatives contraignantes	
		4. Terrain de camping	
		5. Centre équestre	
		6. Station de ski	
		7. Terrain de Golf	
		8. Centre d'activités aquatiques	
		9. Marina	
		10. Plage publique	
		11. Centre agro-touristique	
		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
		1.	
		2.	
		3.	
		5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)	
		1. Entreposage/remisage intérieur	X
		2. Stat. ext. de véhicules de promenade	L,R
		3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R
		4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R
		5. Remisage ext. de véhicules lourds	
		6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R
		7. Entreposage extérieur de matériel divers	
		8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R
		9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R
		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
		1. Place d'affaires	X
		2. Complémentaire de commerces	X
		3. Compl. de services et artisanat	X
		4. Complémentaire de casse-croûte	
		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
		6. Compl. para-indust. avec nuisance	
		7. Complémentaire de service de garde	X
		8. Complémentaire de résidence de groupe	
		9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	X
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	
		13. Élevage artisanal	
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	
		16. Élevage de chiens de race	
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE ET COMMERCE À DESSERTE LOCALE**

Ra/CSL -401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages	
7. Bifamilial jumelé	10,0 m (1)	5,0 m (4)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c	2 étages	
8. Multifamilial 4 logements	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	10,0 m	10,0 m	100,0 m.c	2 étages	
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)				T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X				T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES					X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)				L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)				L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen (4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen) (5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens) (6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				

6.1 : Groupe de construction
1. : Catégorie de construction
6.1.1 : Article de référence

: Construction prohibée
X : Autorisée dans toutes les cours
A : Autorisée dans la cour avant

R : Autorisée dans la cour arrière
L : Autorisée dans la cour latérale
T : Autorisée sur un toit

m : Mètre
m.c : mètre carré
Lit. : Littoral

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTICE DE MOYENNE DENSITÉ**

Rb - 401

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS					
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)					
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES					
1.	Agriculture et élevage commercial	<input type="checkbox"/>	3.	Entreposage intérieur	<input type="checkbox"/>
2.	Culture du sol	<input type="checkbox"/>	4.	Exposition de véhicules (vente/location)	<input type="checkbox"/>
3.	Horticulture et culture en serres	<input type="checkbox"/>	5.	Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	<input type="checkbox"/>
4.	Garde d'animaux de type chenil	<input type="checkbox"/>	6.	Fourrière municipale	<input type="checkbox"/>
5.	Élevage d'animaux de compagnie	<input type="checkbox"/>			
6.	Élevage artisanal	<input type="checkbox"/>	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		
5.2 COMMERCES ET SERVICES			1.	Exploitation forestière	<input type="checkbox"/>
1.	Gros - produits de consomm. courants	<input type="checkbox"/>	2.	Exploit. minière	<input type="checkbox"/>
2.	Vente de matériaux de construction	<input type="checkbox"/>	3.	Carrières, broyage et concassage	<input type="checkbox"/>
3.	Vente d'équip. et de véhicules lourds	<input type="checkbox"/>	4.	Sablères et gravières	<input type="checkbox"/>
4.	Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.	<input type="checkbox"/>	5.	Traitement des déchets	<input type="checkbox"/>
5.	Vente au détail en général	<input type="checkbox"/>	6.	Captage d'eau potable	<input type="checkbox"/>
6.	Vente de mat. d'aménag. paysager	<input type="checkbox"/>	5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		
7.	Vente de produits pétroliers et de gaz	<input type="checkbox"/>	1.	Industrie des aliments et des boissons	<input type="checkbox"/>
8.	Vente, location de véh. de promenade	<input type="checkbox"/>	2.	Industrie du cuir, textile et habillement	<input type="checkbox"/>
9.	Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers	<input type="checkbox"/>	3.	Usine de sciage et de transformation	<input type="checkbox"/>
10.	Réparation, ent. de véh. de promenade	<input type="checkbox"/>	4.	Usinage du bois	<input type="checkbox"/>
11.	Atelier de débosselage et de peinture	<input type="checkbox"/>	5.	Industrie du papier et prod. connexes	<input type="checkbox"/>
12.	Inst. financières, assurances, etc.	<input type="checkbox"/>	6.	Fabrication de produits de métal	<input type="checkbox"/>
13.	Services de santé privés	<input type="checkbox"/>	7.	Fabr. de machineries et équipements	<input type="checkbox"/>
14.	Services professionnels et administratifs	<input type="checkbox"/>	8.	Usine de béton et de produits de béton	<input type="checkbox"/>
15.	Services personnels	<input type="checkbox"/>	9.	Usine de béton bitumineux	<input type="checkbox"/>
16.	Complexe hôtelier (40 unités et +)	<input type="checkbox"/>	10.	Industrie contraignante en général	<input type="checkbox"/>
17.	Hébergement commercial	<input type="checkbox"/>	11.	Industrie non contraignante en général	<input type="checkbox"/>
18.	Restauration	<input type="checkbox"/>	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		
19.	Casse-croûte, bar laitier	<input type="checkbox"/>	1.	Parc de quartier	<input checked="" type="checkbox"/>
20.	Services de bars sans spectacles	<input type="checkbox"/>	2.	Parc d'agglomération	<input type="checkbox"/>
21.	Services de bars et spectacles	<input type="checkbox"/>	3.	Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>
22.	Spectacles à caractère érotique	<input type="checkbox"/>	4.	Sentier pour véhicules motorisés	<input type="checkbox"/>
23.	Divertissements et loisirs intér. privés	<input type="checkbox"/>	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		
24.	Divertissements et loisirs extér. privés	<input type="checkbox"/>	1.	Électricité et télécommunications	<input type="checkbox"/>
25.	Services de taxi, d'ambulance	<input type="checkbox"/>	2.	Terminal de chemin de fer	<input type="checkbox"/>
26.	Transports urbains et interurbains	<input type="checkbox"/>	3.	Réseaux d'utilités publiques	<input type="checkbox"/>
27.	Transport de marchandises	<input type="checkbox"/>	4.	Services des travaux publics	<input type="checkbox"/>
28.	Entrepreneur en bâtiment	<input type="checkbox"/>	5.	Enseignement public ou privé	<input type="checkbox"/>
29.	Entrepreneur de machineries lourdes	<input type="checkbox"/>	6.	Institutions religieuses	<input type="checkbox"/>
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			7.	Serv. sociaux, de santé et comm.	<input type="checkbox"/>
1.	Entreposage. extérieur d'embarcations	<input type="checkbox"/>	8.	Services administratifs gouvernementaux	<input type="checkbox"/>
2.	Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.	<input type="checkbox"/>			
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES					
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)			5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		
1.	Entreposage/remisage intérieur	<input checked="" type="checkbox"/>	1.	Place d'affaires	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	Stat. ext. de véhicules de promenade	<input checked="" type="checkbox"/>	2.	Complémentaire de commerces	<input type="checkbox"/>
3.	Stationnement ext. de véhicules lourds	<input checked="" type="checkbox"/>	3.	Compl. de services et artisanat	<input checked="" type="checkbox"/>
4.	Remisage ext. de véh. de promenade	<input checked="" type="checkbox"/>	4.	Complémentaire de casse-croûte	<input type="checkbox"/>
5.	Remisage ext. de véhicules lourds	<input type="checkbox"/>	5.	Compl. para-indust. sans nuisance	<input type="checkbox"/>
6.	Remisage extérieur de matériel roulant	<input checked="" type="checkbox"/>	6.	Compl. para-indust. avec nuisance	<input type="checkbox"/>
7.	Entreposage extérieur de matériel divers	<input type="checkbox"/>	7.	Complémentaire de service de garde	<input checked="" type="checkbox"/>
8.	Entr. ext. de matériaux de construction	<input checked="" type="checkbox"/>	8.	Complémentaire de résidence de groupe	<input type="checkbox"/>
9.	Entreposage ext. de bois de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/>	9.	Logement d'accompagnement	<input type="checkbox"/>
			10.	Logements complémentaires	<input type="checkbox"/>
			5.13 USAGES SPÉCIFIQUES		
			11.	Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	<input type="checkbox"/>
			12.	Logement parental (Pavillon jardin)	<input type="checkbox"/>
			13.	Élevage artisanal	<input type="checkbox"/>
			14.	Garde d'animaux de type chenil	<input type="checkbox"/>
			15.	Élevage d'animaux de compagnie	<input type="checkbox"/>
			16.	Élevage de chiens de race	<input type="checkbox"/>
			17.	Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	<input type="checkbox"/>

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

: Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière droit acquis est reconnu.
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
(3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTIELLE DE MOYENNE DENSITÉ**

Rb - 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	10,0 m (1)	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages	
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70 m.c.	2 étages	
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)		1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)		2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X		3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)		4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE RÉSIDENCE RURALE

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS					
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)					
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES		3. Entreposage intérieur		9. Centre de détention	
1. Agriculture et élevage commercial		4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation	
2. Culture du sol	X	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement	
3. Horticulture et culture en serres		6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs	
4. Garde d'animaux de type chenil				13. Services de garde à l'enfance	
5. Élevage d'animaux de compagnie				14. Terrain de stationnement	
6. Élevage artisanal		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES			
		1. Exploitation forestière	X	5.8 RÉSIDENTIEL	
5.2 COMMERCES ET SERVICES		2. Exploit. minière		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
1. Gros - produits de consomm. courants		3. Carrières, broyage et concassage		2. Unifamilial isolé	X
2. Vente de matériaux de construction		4. Sablières et gravières	(2)	3. Unifamilial jumelé	
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		5. Traitement des déchets		4. Bifamilial isolé	X
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		6. Captage d'eau potable		5. Unifamilial en rangée	
5. Vente au détail en général				6. Trifamilial isolé	
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		7. Bifamilial jumelé	
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		1. Industrie des aliments et des boissons		8. Multifamilial isolé de 4 logements	
8. Vente, location de véh. de promenade		2. Industrie du cuir, textile et habillement		9. Bifamilial triplé	
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		3. Usine de sciage et de transformation		10. Trifamilial jumelé	
10. Réparation, ent. de véh. de promenade		4. Usinage du bois		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes		12. Trifamilial en rangée	
12. Inst. financières, assurances, etc.		6. Fabrication de produits de métal		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
13. Services de santé privés		7. Fabr. de machineries et équipements		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
14. Services professionnels et administratifs		8. Usine de béton et de produits de béton		15. Habitation saisonnière (chalet)	
15. Services personnels		9. Usine de béton bitumineux		16. Habitation rustique (camp de chasse)	X
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général			
17. Hébergement commercial		11. Industrie non contraignante en général		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
18. Restauration				1. Pourvoirie	
19. Casse-croûte, bar laitier		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		2. Centre récréotouristique	
20. Services de bars sans spectacles		1. Parc de quartier		3. Activités récréatives contraignantes	
21. Services de bars et spectacles		2. Parc d'agglomération		4. Terrain de camping	
22. Spectacles à caractère érotique		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	5. Centre équestre	
23. Divertissements et loisirs intér. privés		4. Sentier pour véhicules motorisés	X	6. Station de ski	
24. Divertissements et loisirs extér. privés				7. Terrain de Golf	
25. Services de taxi, d'ambulance		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		8. Centre d'activités aquatiques	
26. Transports urbains et interurbains		1. Électricité et télécommunications	X	9. Marina	
27. Transport de marchandises		2. Terminal de chemin de fer		10. Plage publique	
28. Entrepreneur en bâtiment		3. Réseaux d'utilités publiques		11. Centre agro-touristique	
29. Entrepreneur de machineries lourdes		4. Services des travaux publics			
		5. Enseignement public ou privé		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		6. Institutions religieuses		1.	
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		7. Serv. sociaux, de santé et comm.		2.	
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.		8. Services administratifs gouvernementaux		3.	
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES					
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	12. Logement parental (Pavillon jardin)	L,R
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces		13. Élevage artisanal	X
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	14. Garde d'animaux de type chenil	
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte		15. Élevage d'animaux de compagnie	
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	16. Élevage de chiens de race	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde			
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement			
		10. Logements complémentaires			
<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">X</div> : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)		<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #e0e0e0;"></div> : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).			

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction

A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

(3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RURALE**

Rr – 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)	35,0 m	15,0 m (2)	15,0 m (2)	10,0 m (2)	4,0 m	4,0 m	16,0 m.c	1 étage	
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				

6.1 : Groupe de construction

: Construction prohibée

R : Autorisée dans la cour arrière

m : Mètre

1. : Catégorie de construction

X : Autorisée dans toutes les cours

L : Autorisée dans la cour latérale

m.c : mètre carré

6.1.1 : Article de référence

A : Autorisée dans la cour avant

T : Autorisée sur un toit

Lit. : Littoral

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTICE RURALE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial			
2. Culture du sol	X		
3. Horticulture et culture en serres			
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général			
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers			
10. Réparation, ent. de véh. de promenade			
11. Atelier de débosselage et de peinture			
12. Inst. financières, assurances, etc.			
13. Services de santé privés			
14. Services professionnels et administratifs			
15. Services personnels			
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial			
18. Restauration			
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés			
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains			
27. Transport de marchandises			
28. Entrepreneur en bâtiment			
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
		3. Entreposage intérieur	X
		4. Exposition de véhicules (vente/location)	
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	
		6. Fourrière municipale	
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
		1. Exploitation forestière	X
		2. Exploit. minière	
		3. Carrières, broyage et concassage	
		4. Sablières et gravières	(2)
		5. Traitement des déchets	
		6. Captage d'eau potable	
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
		1. Industrie des aliments et des boissons	
		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
		3. Usine de sciage et de transformation	
		4. Usinage du bois	
		5. Industrie du papier et prod. connexes	
		6. Fabrication de produits de métal	
		7. Fabr. de machineries et équipements	
		8. Usine de béton et de produits de béton	
		9. Usine de béton bitumineux	
		10. Industrie contraignante en général	
		11. Industrie non contraignante en général	
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
		1. Parc de quartier	
		2. Parc d'agglomération	
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
		4. Sentier pour véhicules motorisés	X
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
		1. Électricité et télécommunications	X
		2. Terminal de chemin de fer	
		3. Réseaux d'utilités publiques	
		4. Services des travaux publics	
		5. Enseignement public ou privé	
		6. Institutions religieuses	
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
		8. Services administratifs gouvernementaux	
		9. Centre de détention	
		10. Centre de réhabilitation	
		11. Centre d'accueil et d'hébergement	
		12. Services culturels et de loisirs	
		13. Services de garde à l'enfance	
		14. Terrain de stationnement	
		5.8 RÉSIDENTIEL	
		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
		2. Unifamilial isolé	X
		3. Unifamilial jumelé	
		4. Bifamilial isolé	X
		5. Unifamilial en rangée	
		6. Trifamilial isolé	
		7. Bifamilial jumelé	
		8. Multifamilial isolé de 4 logements	
		9. Bifamilial triplé	
		10. Trifamilial jumelé	
		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
		12. Trifamilial en rangée	
		13. Multifamilial de 7 logements et plus	
		14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
		15. Habitation saisonnière (chalet)	
		16. Habitation rustique (camp de chasse)	
		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
		1. Pourvoirie	
		2. Centre récréotouristique	
		3. Activités récréatives contraignantes	
		4. Terrain de camping	
		5. Centre équestre	
		6. Station de ski	
		7. Terrain de Golf	
		8. Centre d'activités aquatiques	
		9. Marina	
		10. Plage publique	
		11. Centre agro-touristique	
		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
		1.	
		2.	
		3.	
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces	
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	X
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe	
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	L,R
		13. Élevage artisanal	X
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	
		16. Élevage de chiens de race	X
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

[] : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RURALE**

Rr – 402

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)		
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)		
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)		
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée	X (2)		
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE RÉSIDENTICE RURALE

Rr – 403

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES 1. Agriculture et élevage commercial 2. Culture du sol 3. Horticulture et culture en serres 4. Garde d'animaux de type chenil 5. Élevage d'animaux de compagnie 6. Élevage artisanal	3. Entreposage intérieur 4. Exposition de véhicules (vente/location) 5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération 6. Fourrière municipale	5.2 COMMERCES ET SERVICES 1. Gros - produits de consomm. courants 2. Vente de matériaux de construction 3. Vente d'équip. et de véhicules lourds 4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim. 5. Vente au détail en général 6. Vente de mat. d'aménag. paysager 7. Vente de produits pétroliers et de gaz 8. Vente, location de véh. de promenade 9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers 10. Réparation, ent. de véh. de promenade 11. Atelier de débousselage et de peinture 12. Inst. financières, assurances, etc. 13. Services de santé privés 14. Services professionnels et administratifs 15. Services personnels 16. Complexe hôtelier (40 unités et +) 17. Hébergement commercial 18. Restauration 19. Casse-croûte, bar laitier 20. Services de bars sans spectacles 21. Services de bars et spectacles 22. Spectacles à caractère érotique 23. Divertissements et loisirs intér. privés 24. Divertissements et loisirs extér. privés 25. Services de taxi, d'ambulance 26. Transports urbains et interurbains 27. Transport de marchandises 28. Entrepreneur en bâtiment 29. Entrepreneur de machineries lourdes	5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE 1. Entreposage. extérieur d'embarcations 2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES 1. Exploitation forestière 2. Exploit. minière 3. Carrières, broyage et concassage 4. Sablières et gravières 5. Traitement des déchets 6. Captage d'eau potable 5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION 1. Industrie des aliments et des boissons 2. Industrie du cuir, textile et habillement 3. Usine de sciage et de transformation 4. Usinage du bois 5. Industrie du papier et prod. connexes 6. Fabrication de produits de métal 7. Fabr. de machineries et équipements 8. Usine de béton et de produits de béton 9. Usine de béton bitumineux 10. Industrie contraignante en général 11. Industrie non contraignante en général 5.6 PARCS ET ESPACES VERTS 1. Parc de quartier 2. Parc d'agglomération 3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.) 4. Sentier pour véhicules motorisés 5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE 1. Électricité et télécommunications 2. Terminal de chemin de fer 3. Réseaux d'utilités publiques 4. Services des travaux publics 5. Enseignement public ou privé 6. Institutions religieuses 7. Serv. sociaux, de santé et comm. 8. Services administratifs gouvernementaux
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES) 1. Entreposage/remisage intérieur 2. Stat. ext. de véhicules de promenade 3. Stationnement ext. de véhicules lourds 4. Remisage ext. de véh. de promenade 5. Remisage ext. de véhicules lourds 6. Remisage extérieur de matériel roulant 7. Entreposage extérieur de matériel divers 8. Entr. ext. de matériaux de construction 9. Entreposage ext. de bois de chauffage	5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS) 1. Place d'affaires 2. Complémentaire de commerces 3. Compl. de services et artisanat 4. Complémentaire de casse-croûte 5. Compl. para-indust. sans nuisance 6. Compl. para-indust. avec nuisance 7. Complémentaire de service de garde 8. Complémentaire de résidence de groupe 9. Logement d'accompagnement 10. Logements complémentaires	9. Centre de détention 10. Centre de réhabilitation 11. Centre d'accueil et d'hébergement 12. Services culturels et de loisirs 13. Services de garde à l'enfance 14. Terrain de stationnement 5.8 RÉSIDENTIEL 1. Unif. Unimodulaire (maison mobile) 2. Unifamilial isolé 3. Unifamilial jumelé 4. Bifamilial isolé 5. Unifamilial en rangée 6. Trifamilial isolé 7. Bifamilial jumelé 8. Multifamilial isolé de 4 logements 9. Bifamilial triplé 10. Trifamilial jumelé 11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements 12. Trifamilial en rangée 13. Multifamilial de 7 logements et plus 14. Maison de chambres (rés. de groupe) 15. Habitation saisonnière (chalet) 16. Habitation rustique (camp de chasse) 5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE 1. Pourvoirie 2. Centre récréotouristique 3. Activités récréatives contraignantes 4. Terrain de camping 5. Centre équestre 6. Station de ski 7. Terrain de Golf 8. Centre d'activités aquatiques 9. Marina 10. Plage publique 11. Centre agro-touristique 5.10 USAGES SPÉCIFIQUES 1. 2. 3.	11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>) 12. Logement parental (Pavillon jardin) 13. Élevage artisanal 14. Garde d'animaux de type chenil 15. Élevage d'animaux de compagnie 16. Élevage de chiens de race 17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire) 5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

: Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage	S : Usage spécifiquement autorisé	A : Autorisé dans la cour avant	E : Usage autorisé à l'étage
1. : Classe d'usage	X : Autorisé sans restriction	L : Autorisé dans la cour latérale	(2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
5.1.1 : Article de référence	: Usage prohibé	R : Autorisé dans la cour arrière	

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RURALE**

Rr – 403

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			L,R (2)
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE RÉSIDENTICE RURALE

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
<p>5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES</p> <p>1. Agriculture et élevage commercial</p> <p>2. Culture du sol</p> <p>3. Horticulture et culture en serres</p> <p>4. Garde d'animaux de type chenil</p> <p>5. Élevage d'animaux de compagnie</p> <p>6. Élevage artisanal</p>	<p>3. Entreposage intérieur</p> <p>4. Exposition de véhicules (vente/location)</p> <p>5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération</p> <p>6. Fourrière municipale</p>	<p>9. Centre de détention</p> <p>10. Centre de réhabilitation</p> <p>11. Centre d'accueil et d'hébergement</p> <p>12. Services culturels et de loisirs</p> <p>13. Services de garde à l'enfance</p> <p>14. Terrain de stationnement</p>	
<p>5.2 COMMERCES ET SERVICES</p> <p>1. Gros - produits de consomm. courants</p> <p>2. Vente de matériaux de construction</p> <p>3. Vente d'équip. et de véhicules lourds</p> <p>4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.</p> <p>5. Vente au détail en général</p> <p>6. Vente de mat. d'aménag. paysager</p> <p>7. Vente de produits pétroliers et de gaz</p> <p>8. Vente, location de véh. de promenade</p> <p>9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers</p> <p>10. Réparation, ent. de véh. de promenade</p> <p>11. Atelier de débosselage et de peinture</p> <p>12. Inst. financières, assurances, etc.</p> <p>13. Services de santé privés</p> <p>14. Services professionnels et administratifs</p> <p>15. Services personnels</p> <p>16. Complexe hôtelier (40 unités et +)</p> <p>17. Hébergement commercial</p> <p>18. Restauration</p> <p>19. Casse-croûte, bar laitier</p> <p>20. Services de bars sans spectacles</p> <p>21. Services de bars et spectacles</p> <p>22. Spectacles à caractère érotique</p> <p>23. Divertissements et loisirs intér. privés</p> <p>24. Divertissements et loisirs extér. privés</p> <p>25. Services de taxi, d'ambulance</p> <p>26. Transports urbains et interurbains</p> <p>27. Transport de marchandises</p> <p>28. Entrepreneur en bâtiment</p> <p>29. Entrepreneur de machineries lourdes</p>	<p>5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES</p> <p>1. Exploitation forestière</p> <p>2. Exploit. minière</p> <p>3. Carrières, broyage et concassage</p> <p>4. Sablières et gravières</p> <p>5. Traitement des déchets</p> <p>6. Captage d'eau potable</p> <p>5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION</p> <p>1. Industrie des aliments et des boissons</p> <p>2. Industrie du cuir, textile et habillement</p> <p>3. Usine de sciage et de transformation</p> <p>4. Usinage du bois</p> <p>5. Industrie du papier et prod. connexes</p> <p>6. Fabrication de produits de métal</p> <p>7. Fabr. de machineries et équipements</p> <p>8. Usine de béton et de produits de béton</p> <p>9. Usine de béton bitumineux</p> <p>10. Industrie contraignante en général</p> <p>11. Industrie non contraignante en général</p> <p>5.6 PARCS ET ESPACES VERTS</p> <p>1. Parc de quartier</p> <p>2. Parc d'agglomération</p> <p>3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)</p> <p>4. Sentier pour véhicules motorisés</p> <p>5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE</p> <p>1. Électricité et télécommunications</p> <p>2. Terminal de chemin de fer</p> <p>3. Réseaux d'utilités publiques</p> <p>4. Services des travaux publics</p> <p>5. Enseignement public ou privé</p> <p>6. Institutions religieuses</p> <p>7. Serv. sociaux, de santé et comm.</p> <p>8. Services administratifs gouvernementaux</p>	<p>5.8 RÉSIDENTIEL</p> <p>1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)</p> <p>2. Unifamilial isolé</p> <p>3. Unifamilial jumelé</p> <p>4. Bifamilial isolé</p> <p>5. Unifamilial en rangée</p> <p>6. Trifamilial isolé</p> <p>7. Bifamilial jumelé</p> <p>8. Multifamilial isolé de 4 logements</p> <p>9. Bifamilial triplé</p> <p>10. Trifamilial jumelé</p> <p>11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements</p> <p>12. Trifamilial en rangée</p> <p>13. Multifamilial de 7 logements et plus</p> <p>14. Maison de chambres (rés. de groupe)</p> <p>15. Habitation saisonnière (chalet)</p> <p>16. Habitation rustique (camp de chasse)</p> <p>5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE</p> <p>1. Pourvoirie</p> <p>2. Centre récréotouristique</p> <p>3. Activités récréatives contraignantes</p> <p>4. Terrain de camping</p> <p>5. Centre équestre</p> <p>6. Station de ski</p> <p>7. Terrain de Golf</p> <p>8. Centre d'activités aquatiques</p> <p>9. Marina</p> <p>10. Plage publique</p> <p>11. Centre agro-touristique</p> <p>5.10 USAGES SPÉCIFIQUES</p> <p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	
<p>5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE</p> <p>1. Entreposage. extérieur d'embarcations</p> <p>2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.</p>			
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
<p>5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)</p> <p>1. Entreposage/remisage intérieur</p> <p>2. Stat. ext. de véhicules de promenade</p> <p>3. Stationnement ext. de véhicules lourds</p> <p>4. Remisage ext. de véh. de promenade</p> <p>5. Remisage ext. de véhicules lourds</p> <p>6. Remisage extérieur de matériel roulant</p> <p>7. Entreposage extérieur de matériel divers</p> <p>8. Entr. ext. de matériaux de construction</p> <p>9. Entreposage ext. de bois de chauffage</p>	<p>5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)</p> <p>1. Place d'affaires</p> <p>2. Complémentaire de commerces</p> <p>3. Compl. de services et artisanat</p> <p>4. Complémentaire de casse-croûte</p> <p>5. Compl. para-indust. sans nuisance</p> <p>6. Compl. para-indust. avec nuisance</p> <p>7. Complémentaire de service de garde</p> <p>8. Complémentaire de résidence de groupe</p> <p>9. Logement d'accompagnement</p> <p>10. Logements complémentaires</p>	<p>11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)</p> <p>12. Logement parental (Pavillon jardin)</p> <p>13. Élevage artisanal</p> <p>14. Garde d'animaux de type chenil</p> <p>15. Élevage d'animaux de compagnie</p> <p>16. Élevage de chiens de race</p> <p>17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)</p> <p>5.13 USAGES SPÉCIFIQUES</p>	
<p>X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)</p>		<p>[] : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).</p>	

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
- 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
- (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

Rr – 404

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)		
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)		
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)		
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)		
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée	X (2)		
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES		3. Entreposage intérieur		9. Centre de détention
1. Agriculture et élevage commercial		4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation
2. Culture du sol	X	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement
3. Horticulture et culture en serres		6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs
4. Garde d'animaux de type chenil				13. Services de garde à l'enfance
5. Élevage d'animaux de compagnie				14. Terrain de stationnement
6. Élevage artisanal		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		
5.2 COMMERCES ET SERVICES		1. Exploitation forestière	X	5.8 RÉSIDENTIEL
1. Gros - produits de consomm. courants		2. Exploit. minière		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)
2. Vente de matériaux de construction		3. Carrières, broyage et concassage		2. Unifamilial isolé
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		4. Sablières et gravières		3. Unifamilial jumelé
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5. Traitement des déchets		4. Bifamilial isolé
5. Vente au détail en général		6. Captage d'eau potable		5. Unifamilial en rangée
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		6. Trifamilial isolé
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		1. Industrie des aliments et des boissons		7. Bifamilial jumelé
8. Vente, location de véh. de promenade		2. Industrie du cuir, textile et habillement		8. Multifamilial isolé de 4 logements
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		3. Usine de sciage et de transformation		9. Bifamilial triplé
10. Réparation, ent. de véh. de promenade		4. Usinage du bois		10. Trifamilial jumelé
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements
12. Inst. financières, assurances, etc.		6. Fabrication de produits de métal		12. Trifamilial en rangée
13. Services de santé privés		7. Fabr. de machineries et équipements		13. Multifamilial de 7 logements et plus
14. Services professionnels et administratifs		8. Usine de béton et de produits de béton		14. Maison de chambres (rés. de groupe)
15. Services personnels		9. Usine de béton bitumineux		15. Habitation saisonnière (chalet)
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général		16. Habitation rustique (camp de chasse)
17. Hébergement commercial		11. Industrie non contraignante en général		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE
18. Restauration		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		1. Pourvoirie
19. Casse-croûte, bar laitier		1. Parc de quartier		2. Centre récréotouristique
20. Services de bars sans spectacles		2. Parc d'agglomération		3. Activités récréatives contraignantes
21. Services de bars et spectacles		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	4. Terrain de camping
22. Spectacles à caractère érotique		4. Sentier pour véhicules motorisés	X	5. Centre équestre
23. Divertissements et loisirs intér. privés		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		6. Station de ski
24. Divertissements et loisirs extér. privés		1. Électricité et télécommunications	X	7. Terrain de Golf
25. Services de taxi, d'ambulance		2. Terminal de chemin de fer		8. Centre d'activités aquatiques
26. Transports urbains et interurbains		3. Réseaux d'utilités publiques		9. Marina
27. Transport de marchandises		4. Services des travaux publics		10. Plage publique
28. Entrepreneur en bâtiment		5. Enseignement public ou privé		11. Centre agro-touristique
29. Entrepreneur de machineries lourdes		6. Institutions religieuses		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		7. Serv. sociaux, de santé et comm.		1.
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		8. Services administratifs gouvernementaux		2.
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.				3.
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	12. Logement parental (Pavillon jardin)
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces		13. Élevage artisanal
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	14. Garde d'animaux de type chenil
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte		15. Élevage d'animaux de compagnie
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	16. Élevage de chiens de race
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe		
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X	
		10. Logements complémentaires		
X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)		■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).		
5. : Groupe d'usage	S : Usage spécifiquement autorisé	A : Autorisé dans la cour avant	E : Usage autorisé à l'étage	
1. : Classe d'usage	X : Autorisé sans restriction	L : Autorisé dans la cour latérale	(2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.	
5.1.1 : Article de référence	: Usage prohibé	R : Autorisé dans la cour arrière		
(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).				
(3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.				

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

Rr – 405

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)		
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)		
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)		
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)		
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée	X (2)		
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée	L,R (2)		
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				

6.1 : Groupe de construction

: Construction prohibée

R : Autorisée dans la cour arrière

m : Mètre

1. : Catégorie de construction

X : Autorisée dans toutes les cours

L : Autorisée dans la cour latérale

m.c : mètre carré

6.1.1 : Article de référence

A : Autorisée dans la cour avant

T : Autorisée sur un toit

Lit. : Littoral

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTIE RURALE**

Rr – 406

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES		3. Entreposage intérieur	
1. Agriculture et élevage commercial		4. Exposition de véhicules (vente/location)	
2. Culture du sol	X	5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération	
3. Horticulture et culture en serres		6. Fourrière municipale	
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES	
5.2 COMMERCES ET SERVICES		1. Exploitation forestière	X
1. Gros - produits de consomm. courants		2. Exploit. minière	
2. Vente de matériaux de construction		3. Carrieries, broyage et concassage	
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		4. Sablières et gravières	
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.		5. Traitement des déchets	
5. Vente au détail en général		6. Captage d'eau potable	
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION	
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		1. Industrie des aliments et des boissons	
8. Vente, location de véh. de promenade		2. Industrie du cuir, textile et habillement	
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		3. Usine de sciage et de transformation	
10. Réparation, ent. de véh. de promenade		4. Usinage du bois	
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes	
12. Inst. financières, assurances, etc.		6. Fabrication de produits de métal	
13. Services de santé privés		7. Fabr. de machineries et équipements	
14. Services professionnels et administratifs		8. Usine de béton et de produits de béton	
15. Services personnels		9. Usine de béton bitumineux	
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général	
17. Hébergement commercial		11. Industrie non contraignante en général	X
18. Restauration		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS	
19. Casse-croûte, bar laitier		1. Parc de quartier	
20. Services de bars sans spectacles		2. Parc d'agglomération	
21. Services de bars et spectacles		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X
22. Spectacles à caractère érotique		4. Sentier pour véhicules motorisés	X
23. Divertissements et loisirs intér. privés		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
24. Divertissements et loisirs extér. privés		1. Électricité et télécommunications	X
25. Services de taxi, d'ambulance		2. Terminal de chemin de fer	
26. Transports urbains et interurbains		3. Réseaux d'utilités publiques	
27. Transport de marchandises		4. Services des travaux publics	
28. Entrepreneur en bâtiment		5. Enseignement public ou privé	
29. Entrepreneur de machineries lourdes		6. Institutions religieuses	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		7. Serv. sociaux, de santé et comm.	
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		8. Services administratifs gouvernementaux	
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
5.8 RÉSIDENTIEL			
1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)			
2. Unifamilial isolé	X		
3. Unifamilial jumelé			
4. Bifamilial isolé	X		
5. Unifamilial en rangée			
6. Trifamilial isolé			
7. Bifamilial jumelé			
8. Multifamilial isolé de 4 logements			
9. Bifamilial triplé			
10. Trifamilial jumelé			
11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements			
12. Trifamilial en rangée			
13. Multifamilial de 7 logements et plus			
14. Maison de chambres (rés. de groupe)			
15. Habitation saisonnière (chalet)			
16. Habitation rustique (camp de chasse)			
5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE			
1. Pourvoirie			
2. Centre récréotouristique			
3. Activités récréatives contraignantes			
4. Terrain de camping			
5. Centre équestre			
6. Station de ski			
7. Terrain de Golf			
8. Centre d'activités aquatiques			
9. Marina			
10. Plage publique			
11. Centre agro-touristique			
5.10 USAGES SPÉCIFIQUES			
1.			
2.			
3.			
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces	
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte	
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R	5. Compl. para-indust. sans nuisance	X
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance	
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde	
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe	
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement	X
		10. Logements complémentaires	
		11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
		12. Logement parental (Pavillon jardin)	L,R
		13. Élevage artisanal	
		14. Garde d'animaux de type chenil	
		15. Élevage d'animaux de compagnie	
		16. Élevage de chiens de race	X
		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

□ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

Rr – 406

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)		
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)		
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)		
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)		
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée	X (2)		
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTICE RURALE**

Rr - 407

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES			
1. Agriculture et élevage commercial			
2. Culture du sol			
3. Horticulture et culture en serres			
4. Garde d'animaux de type chenil			
5. Élevage d'animaux de compagnie			
6. Élevage artisanal			
5.2 COMMERCES ET SERVICES			
1. Gros - produits de consomm. courants			
2. Vente de matériaux de construction			
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds			
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.			
5. Vente au détail en général	(2)		
6. Vente de mat. d'aménag. paysager			
7. Vente de produits pétroliers et de gaz			
8. Vente, location de véh. de promenade			
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers	(2)		
10. Réparation, ent. de véh. de promenade	(2)		
11. Atelier de débosselage et de peinture	(2)		
12. Inst. financières, assurances, etc.			
13. Services de santé privés			
14. Services professionnels et administratifs			
15. Services personnels			
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)			
17. Hébergement commercial			
18. Restauration			
19. Casse-croûte, bar laitier			
20. Services de bars sans spectacles			
21. Services de bars et spectacles			
22. Spectacles à caractère érotique			
23. Divertissements et loisirs intér. privés			
24. Divertissements et loisirs extér. privés			
25. Services de taxi, d'ambulance			
26. Transports urbains et interurbains	(2)		
27. Transport de marchandises	(2)		
28. Entrepreneur en bâtiment			
29. Entrepreneur de machineries lourdes			
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE			
1. Entreposage. extérieur d'embarcations			
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.			
3. Entreposage intérieur	(2)		
4. Exposition de véhicules (vente/location)			
5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération			
6. Fourrière municipale			
5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES			
1. Exploitation forestière			
2. Exploit. minière			
3. Carrières, broyage et concassage			
4. Sablières et gravières			
5. Traitement des déchets			
6. Captage d'eau potable			
5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION			
1. Industrie des aliments et des boissons			
2. Industrie du cuir, textile et habillement			
3. Usine de sciage et de transformation			
4. Usinage du bois			
5. Industrie du papier et prod. connexes			
6. Fabrication de produits de métal			
7. Fabr. de machineries et équipements			
8. Usine de béton et de produits de béton			
9. Usine de béton bitumineux			
10. Industrie contraignante en général			
11. Industrie non contraignante en général			
5.6 PARCS ET ESPACES VERTS			
1. Parc de quartier	X		
2. Parc d'agglomération	X		
3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X		
4. Sentier pour véhicules motorisés			
5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE			
1. Électricité et télécommunications			
2. Terminal de chemin de fer			
3. Réseaux d'utilités publiques	X		
4. Services des travaux publics			
5. Enseignement public ou privé			
6. Institutions religieuses			
7. Serv. sociaux, de santé et comm.			
8. Services administratifs gouvernementaux			
9. Centre de détention			
10. Centre de réhabilitation			
11. Centre d'accueil et d'hébergement			
12. Services culturels et de loisirs			
13. Services de garde à l'enfance			
14. Terrain de stationnement			
5.8 RÉSIDENTIEL			
1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)			
2. Unifamilial isolé		X	
3. Unifamilial jumelé			
4. Bifamilial isolé		X	
5. Unifamilial en rangée			
6. Trifamilial isolé		X	
7. Bifamilial jumelé			
8. Multifamilial isolé de 4 logements			
9. Bifamilial triplé			
10. Trifamilial jumelé			
11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements			
12. Trifamilial en rangée			
13. Multifamilial de 7 logements et plus			
14. Maison de chambres (rés. de groupe)			
15. Habitation saisonnière (chalet)			
16. Habitation rustique (camp de chasse)			
5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE			
1. Pourvoirie			
2. Centre récréotouristique			
3. Activités récréatives contraignantes			
4. Terrain de camping			
5. Centre équestre			
6. Station de ski			
7. Terrain de Golf			
8. Centre d'activités aquatiques			
9. Marina			
10. Plage publique			
11. Centre agro-touristique			
5.10 USAGES SPÉCIFIQUES			
1.			
2.			
3.			
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)			
1. Entreposage/remisage intérieur	X		
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X		
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R		
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R		
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R		
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R		
7. Entreposage extérieur de matériel divers			
8. Entr. ext. de matériaux de construction	L,R		
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R		
5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)			
1. Place d'affaires	X		
2. Complémentaire de commerces	X		
3. Compl. de services et artisanat	X		
4. Complémentaire de casse-croûte			
5. Compl. para-indust. sans nuisance	X		
6. Compl. para-indust. avec nuisance	X		
7. Complémentaire de service de garde	X		
8. Complémentaire de résidence de groupe	X		
9. Logement d'accompagnement	X		
10. Logements complémentaires			
11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)		X	
12. Logement parental (Pavillon jardin)		X	
13. Élevage artisanal			
14. Garde d'animaux de type chenil			
15. Élevage d'animaux de compagnie			
16. Élevage de chiens de race			
17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)			
5.13 USAGES SPÉCIFIQUES			

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

Rr - 407

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages	
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	4 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole			X (2)
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée			L,R (2)
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES				
1. Agriculture et élevage commercial	X			
2. Culture du sol	X			
3. Horticulture et culture en serres				
4. Garde d'animaux de type chenil				
5. Élevage d'animaux de compagnie				
6. Élevage artisanal				
5.2 COMMERCES ET SERVICES				
1. Gros - produits de consomm. courants				
2. Vente de matériaux de construction				
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds				
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.				
5. Vente au détail en général				
6. Vente de mat. d'aménag. paysager				
7. Vente de produits pétroliers et de gaz				
8. Vente, location de véh. de promenade				
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers				
10. Réparation, ent. de véh. de promenade				
11. Atelier de débosselage et de peinture				
12. Inst. financières, assurances, etc.				
13. Services de santé privés				
14. Services professionnels et administratifs				
15. Services personnels				
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)				
17. Hébergement commercial				
18. Restauration				
19. Casse-croûte, bar laitier				
20. Services de bars sans spectacles				
21. Services de bars et spectacles				
22. Spectacles à caractère érotique				
23. Divertissements et loisirs intér. privés				
24. Divertissements et loisirs extér. privés				
25. Services de taxi, d'ambulance				
26. Transports urbains et interurbains				
27. Transport de marchandises				
28. Entrepreneur en bâtiment				
29. Entrepreneur de machineries lourdes				
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE				
1. Entreposage. extérieur d'embarcations				
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.				
		3. Entreposage intérieur		
		4. Exposition de véhicules (vente/location)		
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		
		6. Fourrière municipale		
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		
		1. Exploitation forestière		
		2. Exploit. minière		
		3. Carrières, broyage et concassage		
		4. Sablières et gravières		
		5. Traitement des déchets		
		6. Captage d'eau potable		
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		
		1. Industrie des aliments et des boissons		
		2. Industrie du cuir, textile et habillement		
		3. Usine de sciage et de transformation		
		4. Usinage du bois		
		5. Industrie du papier et prod. connexes		
		6. Fabrication de produits de métal		
		7. Fabr. de machineries et équipements		
		8. Usine de béton et de produits de béton		
		9. Usine de béton bitumineux		
		10. Industrie contraignante en général		
		11. Industrie non contraignante en général		
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		
		1. Parc de quartier		
		2. Parc d'agglomération		
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	
		4. Sentier pour véhicules motorisés	X	
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		
		1. Électricité et télécommunications	X	
		2. Terminal de chemin de fer		
		3. Réseaux d'utilités publiques		
		4. Services des travaux publics		
		5. Enseignement public ou privé		
		6. Institutions religieuses		
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.		
		8. Services administratifs gouvernementaux		
			9. Centre de détention	
			10. Centre de réhabilitation	
			11. Centre d'accueil et d'hébergement	
			12. Services culturels et de loisirs	
			13. Services de garde à l'enfance	
			14. Terrain de stationnement	
			5.8 RÉSIDENTIEL	
			1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)	
			2. Unifamilial isolé	X
			3. Unifamilial jumelé	
			4. Bifamilial isolé	X
			5. Unifamilial en rangée	
			6. Trifamilial isolé	
			7. Bifamilial jumelé	
			8. Multifamilial isolé de 4 logements	
			9. Bifamilial triplé	
			10. Trifamilial jumelé	
			11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements	
			12. Trifamilial en rangée	
			13. Multifamilial de 7 logements et plus	
			14. Maison de chambres (rés. de groupe)	
			15. Habitation saisonnière (chalet)	
			16. Habitation rustique (camp de chasse)	
			5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE	
			1. Pourvoirie	
			2. Centre récréotouristique	
			3. Activités récréatives contraignantes	
			4. Terrain de camping	
			5. Centre équestre	
			6. Station de ski	
			7. Terrain de Golf	
			8. Centre d'activités aquatiques	
			9. Marina	
			10. Plage publique	
			11. Centre agro-touristique	X
			5.10 USAGES SPÉCIFIQUES	
			1.	
			2.	
			3.	
			5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)	
1. Entreposage/remisage intérieur	X			
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X			
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R			
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R			
5. Remisage ext. de véhicules lourds	L,R			
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R			
7. Entreposage extérieur de matériel divers				
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R			
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R			
		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		
		1. Place d'affaires	X	
		2. Complémentaire de commerces		
		3. Compl. de services et artisanat	X	
		4. Complémentaire de casse-croûte		
		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	
		6. Compl. para-indust. avec nuisance		
		7. Complémentaire de service de garde		
		8. Complémentaire de résidence de groupe		
		9. Logement d'accompagnement	X	
		10. Logements complémentaires		
			11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)	X
			12. Logement parental (Pavillon jardin)	L,R
			13. Élevage artisanal	X
			14. Garde d'animaux de type chenil	
			15. Élevage d'animaux de compagnie	
			16. Élevage de chiens de race	X
			17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
			5.13 USAGES SPÉCIFIQUES	

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
(3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RURALE**

Rr – 408

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné	35,0 m	5,0 m (2)	5,0 m (2)	13,0 m	13,0 m	150,0 m.c.	3,7 m	5,5 m	5,0 m
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)									
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)	L,R	2,0 m (2)	2,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	49,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	3,0 m
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)			1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée	X (2)		
2. Porche d'entrée	X			2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES				3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée	X (2)		
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)			4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)	X (2)		
2. Pergola	L,R (2)			5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole	X (2)		
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée	X (2)		
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée	X (2)		
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière			m : Mètre		
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale			m.c : mètre carré		
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit			Lit. : Littoral		

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTIE RURALE**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS					
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)					
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES					
1. Agriculture et élevage commercial					
2. Culture du sol	X				
3. Horticulture et culture en serres					
4. Garde d'animaux de type chenil					
5. Élevage d'animaux de compagnie					
6. Élevage artisanal					
5.2 COMMERCES ET SERVICES					
1. Gros - produits de consomm. courants					
2. Vente de matériaux de construction					
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds					
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.					
5. Vente au détail en général					
6. Vente de mat. d'aménag. paysager					
7. Vente de produits pétroliers et de gaz					
8. Vente, location de véh. de promenade					
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers					
10. Réparation, ent. de véh. de promenade					
11. Atelier de débosselage et de peinture					
12. Inst. financières, assurances, etc.					
13. Services de santé privés					
14. Services professionnels et administratifs					
15. Services personnels					
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)					
17. Hébergement commercial					
18. Restauration					
19. Casse-croûte, bar laitier					
20. Services de bars sans spectacles					
21. Services de bars et spectacles					
22. Spectacles à caractère érotique					
23. Divertissements et loisirs intér. privés					
24. Divertissements et loisirs extér. privés					
25. Services de taxi, d'ambulance					
26. Transports urbains et interurbains					
27. Transport de marchandises					
28. Entrepreneur en bâtiment					
29. Entrepreneur de machineries lourdes					
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE					
1. Entreposage. extérieur d'embarcations					
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.					
		3. Entreposage intérieur			
		4. Exposition de véhicules (vente/location)			
		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération			
		6. Fourrière municipale			
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES			
		1. Exploitation forestière			
		2. Exploit. minière			
		3. Carrières, broyage et concassage			
		4. Sablières et gravières			
		5. Traitement des déchets			
		6. Captage d'eau potable			
		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION			
		1. Industrie des aliments et des boissons			
		2. Industrie du cuir, textile et habillement			
		3. Usine de sciage et de transformation			
		4. Usinage du bois			
		5. Industrie du papier et prod. connexes			
		6. Fabrication de produits de métal			
		7. Fabr. de machineries et équipements			
		8. Usine de béton et de produits de béton			
		9. Usine de béton bitumineux			
		10. Industrie contraignante en général			
		11. Industrie non contraignante en général			
		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS			
		1. Parc de quartier			
		2. Parc d'agglomération			
		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X		
		4. Sentier pour véhicules motorisés	X		
		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE			
		1. Électricité et télécommunications	X		
		2. Terminal de chemin de fer			
		3. Réseaux d'utilités publiques			
		4. Services des travaux publics			
		5. Enseignement public ou privé			
		6. Institutions religieuses			
		7. Serv. sociaux, de santé et comm.			
		8. Services administratifs gouvernementaux			
			9. Centre de détention		
			10. Centre de réhabilitation		
			11. Centre d'accueil et d'hébergement		
			12. Services culturels et de loisirs		
			13. Services de garde à l'enfance		
			14. Terrain de stationnement		
			5.8 RÉSIDENTIEL		
			1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)		
			2. Unifamilial isolé	X	
			3. Unifamilial jumelé		
			4. Bifamilial isolé	X	
			5. Unifamilial en rangée		
			6. Trifamilial isolé		
			7. Bifamilial jumelé		
			8. Multifamilial isolé de 4 logements	X	
			9. Bifamilial triplé		
			10. Trifamilial jumelé		
			11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements		
			12. Trifamilial en rangée		
			13. Multifamilial de 7 logements et plus		
			14. Maison de chambres (rés. de groupe)		
			15. Habitation saisonnière (chalet)		
			16. Habitation rustique (camp de chasse)		
			5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE		
			1. Pourvoirie		
			2. Centre récréotouristique		
			3. Activités récréatives contraignantes		
			4. Terrain de camping		
			5. Centre équestre		
			6. Station de ski		
			7. Terrain de Golf		
			8. Centre d'activités aquatiques		
			9. Marina		
			10. Plage publique		
			11. Centre agro-touristique		
			5.10 USAGES SPÉCIFIQUES		
			4. Bureau administratif - Entrepreneur spécialisé en construction	12-622	X
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES					
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)			
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X		
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces			
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X		
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte			
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X		
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance			
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde			
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe			
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement			
		10. Logements complémentaires	X		
			11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)		
			12. Logement parental (Pavillon jardin)		
			13. Élevage artisanal		
			14. Garde d'animaux de type chenil		
			15. Élevage d'animaux de compagnie		
			16. Élevage de chiens de race		
			17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)		
			5.13 USAGES SPÉCIFIQUES		

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

12-622 : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
- (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RURALE**

Rr - 409

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements	10,0 m (1)	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	10,0 m	10,0 m	100,0 m.c	2 étages	
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)									
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel	10,0 m (1)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	5,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2 étages	
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type Cover All Building Systems									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)		1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)		2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X		3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)		4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole			X (2)
3. Rampe de mise à l'eau	(6)					6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai	Littoral					7. Clôture de perche non écorcée			L,R (2)
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ème} alinéa)				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					Nil : Aucune norme prescrite				

6.1 : Groupe de construction

: Construction prohibée

R : Autorisée dans la cour arrière

m : Mètre

1. : Catégorie de construction

X : Autorisée dans toutes les cours

L : Autorisée dans la cour latérale

m.c : mètre carré

6.1.1 : Article de référence

A : Autorisée dans la cour avant

T : Autorisée sur un toit

Lit. : Littoral

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENCE RIVERAINE (VILLÉGIATURE)**

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS				
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)				
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES				
1. Agriculture et élevage commercial		3. Entreposage intérieur		9. Centre de détention
2. Culture du sol	X	4. Exposition de véhicules (vente/location)		10. Centre de réhabilitation
3. Horticulture et culture en serres		5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération		11. Centre d'accueil et d'hébergement
4. Garde d'animaux de type chenil		6. Fourrière municipale		12. Services culturels et de loisirs
5. Élevage d'animaux de compagnie				13. Services de garde à l'enfance
6. Élevage artisanal				14. Terrain de stationnement
		5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES		
		1. Exploitation forestière		5.8 RÉSIDENTIEL
		2. Exploit. minière		1. Unif. Unimodulaire (maison mobile)
5.2 COMMERCES ET SERVICES		3. Carrières, broyage et concassage		2. Unifamilial isolé
1. Gros - produits de consomm. courants		4. Sablières et gravières		3. Unifamilial jumelé
2. Vente de matériaux de construction		5. Traitement des déchets		4. Bifamilial isolé
3. Vente d'équip. et de véhicules lourds		6. Captage d'eau potable		5. Unifamilial en rangée
4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim.				6. Trifamilial isolé
5. Vente au détail en général				7. Bifamilial jumelé
6. Vente de mat. d'aménag. paysager		5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION		8. Multifamilial isolé de 4 logements
7. Vente de produits pétroliers et de gaz		1. Industrie des aliments et des boissons		9. Bifamilial triplé
8. Vente, location de véh. de promenade		2. Industrie du cuir, textile et habillement		10. Trifamilial jumelé
9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers		3. Usine de sciage et de transformation		11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements
10. Réparation, ent.de véh. de promenade		4. Usinage du bois		12. Trifamilial en rangée
11. Atelier de débosselage et de peinture		5. Industrie du papier et prod. connexes		13. Multifamilial de 7 logements et plus
12. Inst. financières, assurances, etc.		6. Fabrication de produits de métal		14. Maison de chambres (rés. de groupe)
13. Services de santé privés		7. Fabr. de machineries et équipements		15. Habitation saisonnière (chalet)
14. Services professionnels et administratifs		8. Usine de béton et de produits de béton		16. Habitation rustique (camp de chasse)
15. Services personnels		9. Usine de béton bitumineux		
16. Complexe hôtelier (40 unités et +)		10. Industrie contraignante en général		5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE
17. Hébergement commercial		11. Industrie non contraignante en général		1. Pourvoirie
18. Restauration				2. Centre récréotouristique
19. Casse-croûte, bar laitier		5.6 PARCS ET ESPACES VERTS		3. Activités récréatives contraignantes
20. Services de bars sans spectacles		1. Parc de quartier		4. Terrain de camping
21. Services de bars et spectacles		2. Parc d'agglomération		5. Centre équestre
22. Spectacles à caractère érotique		3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.)	X	6. Station de ski
23. Divertissements et loisirs intér. privés		4. Sentier pour véhicules motorisés	X	7. Terrain de Golf
24. Divertissements et loisirs extér. privés				8. Centre d'activités aquatiques
25. Services de taxi, d'ambulance		5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE		9. Marina
26. Transports urbains et interurbains		1. Électricité et télécommunications	X	10. Plage publique
27. Transport de marchandises		2. Terminal de chemin de fer		11. Centre agro-touristique
28. Entrepreneur en bâtiment		3. Réseaux d'utilités publiques		
29. Entrepreneur de machineries lourdes		4. Services des travaux publics		5.10 USAGES SPÉCIFIQUES
		5. Enseignement public ou privé		1.
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE		6. Institutions religieuses		2.
1. Entreposage. extérieur d'embarcations		7. Serv. sociaux, de santé et comm.		3.
2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.		8. Services administratifs gouvernementaux		
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES				
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES)		5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS)		
1. Entreposage/remisage intérieur	X	1. Place d'affaires	X	11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>)
2. Stat. ext. de véhicules de promenade	X	2. Complémentaire de commerces		12. Logement parental (Pavillon jardin)
3. Stationnement ext. de véhicules lourds	L,R	3. Compl. de services et artisanat	X	13. Élevage artisanal
4. Remisage ext. de véh. de promenade	L,R	4. Complémentaire de casse-croûte		14. Garde d'animaux de type chenil
5. Remisage ext. de véhicules lourds		5. Compl. para-indust. sans nuisance	X	15. Élevage d'animaux de compagnie
6. Remisage extérieur de matériel roulant	L,R	6. Compl. para-indust. avec nuisance		16. Élevage de chiens de race
7. Entreposage extérieur de matériel divers		7. Complémentaire de service de garde		17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)
8. Entr. ext. de matériaux de construction	R	8. Complémentaire de résidence de groupe		
9. Entreposage ext. de bois de chauffage	L,R	9. Logement d'accompagnement		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES
		10. Logements complémentaires		

X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)

■ : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu.
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé R : Autorisé dans la cour arrière
 (1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).
 (3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RIVERAINE (VILLÉGIATURE)**

Rv - 401

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé									
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	5,0 m	5,0 m	25,0 m.c.	2 étages	
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)		1. Clôture ajourée			X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)		2. Clôture de panneaux			
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X		3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)		4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole			X (2)
3. Rampe de mise à l'eau	(6)					6. Clôture de perche écorcée			X (2)
4. Quai	Littoral					7. Clôture de perche non écorcée			L,R (2)
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière		m : Mètre			
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale		m.c : mètre carré			
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit		Lit. : Littoral			

**TABLEAU 25 : USAGES AUTORISÉS OU PROHIBÉS DANS LA ZONE
RÉSIDENTIE RIVERAINE (VILLÉGIATURE)**

Rv - 402

CLASSIFICATION DES USAGES (Groupes, Classes) / USAGES AUTORISÉS, USAGES PROHIBÉS			
GROUPES D'USAGES PRÉDOMINANTS (Usage principal)			
5.1 AGRICULTURE ET ÉLEVAGES 1. Agriculture et élevage commercial 2. Culture du sol 3. Horticulture et culture en serres 4. Garde d'animaux de type chenil 5. Élevage d'animaux de compagnie 6. Élevage artisanal	3. Entreposage intérieur 4. Exposition de véhicules (vente/location) 5. Entreposage de véhicules au rancart de matériaux de récupération 6. Fourrière municipale	9. Centre de détention 10. Centre de réhabilitation 11. Centre d'accueil et d'hébergement 12. Services culturels et de loisirs 13. Services de garde à l'enfance 14. Terrain de stationnement	
5.2 COMMERCE ET SERVICES 1. Gros - produits de consomm. courants 2. Vente de matériaux de construction 3. Vente d'équip. et de véhicules lourds 4. Dépôts prod. pétro., gaz, prod. chim. 5. Vente au détail en général 6. Vente de mat. d'aménag. paysager 7. Vente de produits pétroliers et de gaz 8. Vente, location de véh. de promenade 9. Vente, loc., rép., ent. d'équip. légers 10. Réparation, ent. de véh. de promenade 11. Atelier de débosselage et de peinture 12. Inst. financières, assurances, etc. 13. Services de santé privés 14. Services professionnels et administratifs 15. Services personnels 16. Complexe hôtelier (40 unités et +) 17. Hébergement commercial 18. Restauration 19. Casse-croûte, bar laitier 20. Services de bars sans spectacles 21. Services de bars et spectacles 22. Spectacles à caractère érotique 23. Divertissements et loisirs intér. privés 24. Divertissements et loisirs extér. privés 25. Services de taxi, d'ambulance 26. Transports urbains et interurbains 27. Transport de marchandises 28. Entrepreneur en bâtiment 29. Entrepreneur de machineries lourdes	5.4 EXPLOITATION DES RESSOURCES 1. Exploitation forestière 2. Exploit. minière 3. carrières, broyage et concassage 4. Sablières et gravières 5. Traitement des déchets 6. Captage d'eau potable	5.8 RÉSIDENTIEL 1. Unif. Unimodulaire (maison mobile) 2. Unifamilial isolé 3. Unifamilial jumelé 4. Bifamilial isolé 5. Unifamilial en rangée 6. Trifamilial isolé 7. Bifamilial jumelé 8. Multifamilial isolé de 4 logements 9. Bifamilial triplé 10. Trifamilial jumelé 11. Multifamilial isolé de 5 et 6 logements 12. Trifamilial en rangée 13. Multifamilial de 7 logements et plus 14. Maison de chambres (rés. de groupe) 15. Habitation saisonnière (chalet) 16. Habitation rustique (camp de chasse)	
5.3 ENTREPOSAGE / REMISAGE 1. Entreposage. extérieur d'embarcations 2. Dépôts extérieurs de sable, gravier, etc.	5.5 INDUSTRIE ET FABRICATION 1. Industrie des aliments et des boissons 2. Industrie du cuir, textile et habillement 3. Usine de sciage et de transformation 4. Usinage du bois 5. Industrie du papier et prod. connexes 6. Fabrication de produits de métal 7. Fabr. de machineries et équipements 8. Usine de béton et de produits de béton 9. Usine de béton bitumineux 10. Industrie contraignante en général 11. Industrie non contraignante en général	5.9 RÉCRÉOTOURISTIQUE 1. Pourvoirie 2. Centre récréotouristique 3. Activités récréatives contraignantes 4. Terrain de camping 5. Centre équestre 6. Station de ski 7. Terrain de Golf 8. Centre d'activités aquatiques 9. Marina 10. Plage publique 11. Centre agro-touristique	
	5.6 PARCS ET ESPACES VERTS 1. Parc de quartier 2. Parc d'agglomération 3. Sentier piétonnier (cyclable, ski, etc.) 4. Sentier pour véhicules motorisés	5.10 USAGES SPÉCIFIQUES 1. 2. 3.	
	5.7 PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE 1. Électricité et télécommunications 2. Terminal de chemin de fer 3. Réseaux d'utilités publiques 4. Services des travaux publics 5. Enseignement public ou privé 6. Institutions religieuses 7. Serv. sociaux, de santé et comm. 8. Services administratifs gouvernementaux		
GROUPES D'USAGES D'ACCOMPAGNEMENT ET COMPLÉMENTAIRES			
5.11 USAGES D'ACCOMPAGNEMENT (SECONDAIRES) 1. Entreposage/remisage intérieur 2. Stat. ext. de véhicules de promenade 3. Stationnement ext. de véhicules lourds 4. Remisage ext. de véh. de promenade 5. Remisage ext. de véhicules lourds 6. Remisage extérieur de matériel roulant 7. Entreposage extérieur de matériel divers 8. Entr. ext. de matériaux de construction 9. Entreposage ext. de bois de chauffage	5.12 USAGES COMPLÉMENTAIRES (RESTRICTIFS) 1. Place d'affaires 2. Complémentaire de commerces 3. Compl. de services et artisanat 4. Complémentaire de casse-croûte 5. Compl. para-indust. sans nuisance 6. Compl. para-indust. avec nuisance 7. Complémentaire de service de garde 8. Complémentaire de résidence de groupe 9. Logement d'accompagnement 10. Logements complémentaires	11. Gîte touristique (<i>Bed and breakfast</i>) 12. Logement parental (Pavillon jardin) 13. Élevage artisanal 14. Garde d'animaux de type chenil 15. Élevage d'animaux de compagnie 16. Élevage de chiens de race 17. Habitat d'appoint (Pavillon secondaire)	
		5.13 USAGES SPÉCIFIQUES 1. 2. 3.	
X : Voir les restrictions particulières applicables à la classe d'usage concernée (Chapitre V)	 : Voir les dispositions du chapitre XX (Plaines inondables) et du Chapitre XXI (Zone de mouvement de masse).		

5. : Groupe d'usage S : Usage spécifiquement autorisé
 1. : Classe d'usage X : Autorisé sans restriction
 5.1.1 : Article de référence : Usage prohibé

A : Autorisé dans la cour avant E : Usage autorisé à l'étage
 L : Autorisé dans la cour latérale (2) : Limité à un usage existant pour lequel un droit acquis est reconnu
 R : Autorisé dans la cour arrière

(1) : Conditionnel à l'obtention d'une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

(3) : Exclusivement pour un actionnaire ou un sociétaire d'une société d'exploitation agricole, ou pour un employé affecté aux activités agricoles de l'exploitation.

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE RIVERAINE (VILLÉGIATURE)**

Rv - 402

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION									
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE	
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale			
6.1 BATIMENTS D'HABITATION									
1. Unifamilial unimodulaire									
2. Unifamilial isolé	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé									
4. Bifamilial isolé									
5. Unifamilial en rangée									
6. Trifamilial isolé									
7. Bifamilial jumelé									
8. Multifamilial 4 logements									
9. Bifamilial triplé									
10. Trifamilial jumelé									
11. Multifamilial 5 et 6 logements									
12. Trifamilial en rangée									
13. Multifamilial 7 logements et plus									
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)									
15. Habitation saisonnière (chalet)	10,0 m (1)	2,0 m (2)	2,0 m (2)	10,0 m (2)	5,0 m	5,0 m	25,0 m.c.	2 étages	
16. Habitation rustique (camp chasse)									
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL									
1. Édifice publ., commercial, industriel									
2. Archidôme									
3. Serre commerciale									
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale	
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES									
1. Garage conventionnel	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	100,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné									
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>									
4. Remise de jardin	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)	Littoral	1,0 m (2)	Littoral	2,5 m	5,0 m	12,0 m.c.	2,5 m	2,5 m	Nil
7. Serre privée	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)									
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)									
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES									
1. Garage contigu	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1			3,0 m	5,0 m	2,0 m
2. Abri d'auto ouvert	10,0 m (1)	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2			3,0 m	5,0 m	2,0 m
3. Abri d'auto semi-ouvert	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3			3,0 m	5,0 m	2,0 m
4. Solarium	10,0 m (1)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4			3,0 m	5,0 m	2,0 m
5. Abri (appentis) à bois	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 150,0 mètres carrés									
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)									
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)			
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision	T,L,R (2)	1. Clôture ajourée				X (2)
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision	T,L,R (2)	2. Clôture de panneaux				
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	X	3. Clôture de treillis galvanisée				X (2)
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge	L,R (2)	4. Clôture de treillis (vinyle)				X (2)
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)	5. Clôture agricole				X (2)
3. Rampe de mise à l'eau	(6)				6. Clôture de perche écorcée				X (2)
4. Quai	Littoral				7. Clôture de perche non écorcée				L,R (2)
5. Terrasse	L,R (2)								
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER									
(1) : Routes 105 et 366, à l'extérieur des périmètres d'urbanisation – la marge minimale = 35,0 m Chemin public ou privé conforme – la marge minimale est de 10,0 mètres. Chemin non conforme – la marge minimale est de 15,0 mètres. Droit de passage existant – la marge minimale est de 10,0 mètres (Voir article 11.1.5)					(3) : Mur latéral mitoyen				
(2) : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					(4) : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)				
					(5) : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)				
					(6) : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ième} alinéa)				
					Nil : Aucune norme prescrite				
6.1 : Groupe de construction	: Construction prohibée			R : Autorisée dans la cour arrière		m : Mètre			
1. : Catégorie de construction	X : Autorisée dans toutes les cours			L : Autorisée dans la cour latérale		m.c : mètre carré			
6.1.1 : Article de référence	A : Autorisée dans la cour avant			T : Autorisée sur un toit		Lit. : Littoral			

