

**TABLEAU 25.1 : CONSTRUCTIONS AUTORISÉES OU PROHIBÉES DANS LA ZONE
RÉSIDENTE DE MOYENNE**

Rb- 604

CONSTRUCTIONS AUTORISÉES ET NORMES D'IMPLANTATION										
CONSTRUCTIONS PRÉDOMINANTES (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES				LARGEURS MINIMALES		SUPERF. Minimale	HAUTEUR MAXIMALE		
	Avant	Latérale 1	Latérale 2	Arrière	Avant	Latérale				
6.1 BATIMENTS D'HABITATION										
1. Unifamilial unimodulaire										
2. Unifamilial isolé	<i>(PI)</i>	10,0 m	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	6,0 m	45,0 m.c	2 étages	
3. Unifamilial jumelé	<i>(PI)</i>	10,0 m	10,0 m (2)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c	2 étages	
4. Bifamilial isolé	<i>(PI)</i>	10,0 m	2,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	8,0 m	8,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
5. Unifamilial en rangée	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (4)	0,0 m (5)	5,0 m (2)	5,0 m	7,0 m	40,0 m.c.	2 étages	
6. Trifamilial isolé	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	6,0 m	8,0 m	90,0 m.c	2 étages	
7. Bifamilial jumelé et en rangée	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (4)	0,0 m (3)	5,0 m (2)	6,0 m	8,0 m	70,0 m.c	2 étages	
8. Multifamilial 4 logements	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (2)	2,0 m (2)	5,0 m (2)	10,0 m	10,0 m	100,0 m.c	2 étages	
9. Bifamilial triplé	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (4)	0,0 m (5)	5,0 m (2)	6,0 m	7,0 m	70,0 m.c.	2 étages	
10. Trifamilial jumelé	<i>(PI)</i>	10,0 m	5,0 m (4)	0,0 m (5)	5,0 m (2)	6,0 m	7,0 m	100,0 m.c.	2 étages	
11. Multifamilial 5 et 6 logements										
12. Trifamilial en rangée										
13. Multifamilial 7 logements et plus										
14. Maison de chambre (Rés. de groupe)										
15. Habitation saisonnière (chalet)										
16. Habitation rustique (camp chasse)										
6.2 PUBLIC, COMMERCIAL, INDUSTRIEL										
1. Édifice publ., commercial, industriel										
2. Archidôme										
3. Serre commerciale										
CONSTRUCTION D'ACCOMPAGNEMENT (Groupes et catégories)	MARGES DE REcul MINIMALES			LARGEUR MAXIMALE		SUPERFICIE MAXIMALE	HAUTEUR MAX.		Distance autre bât.	
	Avant	Latérales	Arrière	Avant	Latérale		Murs	Totale		
6.3 GR. BATIMENTS SECONDAIRES										
1. Garage conventionnel	<i>(PI)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	12,0 m	12,0 m	750,0 m.c.	2,7 m	4,8 m	2,0 m
2. Garage surdimensionné										
3. Type <i>Cover All Building Systems</i>										
4. Remise de jardin	<i>(PI)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
5. Remise à bois de chauffage	<i>(PI)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	7,0 m	7,0 m	50,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
6. Abri pour embarcation (bateau)										
7. Serre privée	<i>(PI)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c	2,5 m	3,6 m	1,0 m
8. Abri moustiquaire (Gazebo)	<i>(PI)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	4,8 m	4,8 m	23,0 m.c.	2,5 m	3,6 m	2,0 m
9. Pavillon jardin (logement parental)										
10. Pavillon secondaire (habitat d'appoint)										
6.4 GR. BATIMENTS ANNEXES										
1. Garage contigu	<i>(PI)</i>	10,0 m	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.1		3,0 m	5,0 m	2,0 m	
2. Abri d'auto ouvert	<i>(1)</i>	10,0 m	1,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.2		3,0 m	5,0 m	2,0 m	
3. Abri d'auto semi-ouvert	<i>(1)</i>	10,0 m	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.3		3,0 m	5,0 m	2,0 m	
4. Solarium	<i>(PI)</i>	10,0 m	2,0 m (2)	5,0 m (2)	Voir article 6.4.4		3,0 m	5,0 m	2,0 m	
5. Abri (appentis) à bois	<i>(1)</i>	L,R	1,0 m (2)	1,0 m (2)	3,5 m	6,0 m	21 m.c.	2,5 m	3,0 m	2,0 m
NOMBRE DE BATIMENTS SECONDAIRES AUTORISÉ : 3 sauf pour un <i>PI</i> SUPERFICIE MAXIMALE TOTALE (bâtiments secondaires) : 100,0 m.c. sauf pour un <i>PI</i>										
AIRES D'AFFECTATION POUR CERTAINES CONSTRUCTIONS (Voir articles de référence)										
6.5 CONSTRUCTIONS ANNEXES			6.7 ÉQUIPEMENTS ACCESSOIRES			6.8 CLÔTURES (Voir dispositions du Chapitre XV)				
1. Patio	L,R (2)		1. Antenne de télévision			1. Clôture ajourée			X (2)	
2. Porche d'entrée	X		2. Coupole de télévision			2. Clôture de panneaux				
6.6 CONSTRUCTIONS ACCESSOIRES			3. Contenants à déchets	L,R (2)		3. Clôture de treillis galvanisée			X (2)	
1. Piscine (articles 17.2 à 17.4)	L,R (2)		4. Poteau de corde à linge			4. Clôture de treillis (vinyle)			X (2)	
2. Pergola	L,R (2)		5. Réservoir à combustible	L,R (2)		5. Clôture agricole				
3. Rampe de mise à l'eau						6. Clôture de perche écorcée				
4. Quai						7. Clôture de perche non écorcée				
5. Terrasse	L,R (2)									
NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIÈRES À RESPECTER										
<i>(1)</i> : Cette catégorie de construction est prohibée dans un projet intégré (<i>PI</i>)					<i>(3)</i> : Mur latéral mitoyen					
<i>(2)</i> : Pour tout lot situé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau, les dispositions du chapitre XIX (Protection du milieu riverain), s'appliquent et prévalent sur toute indication du présent tableau					<i>(4)</i> : Unité de bout (un seul mur latéral mitoyen)					
<i>(PI)</i> : Lorsque faisant partie d'un projet intégré, les normes de construction et d'implantation prescrites au chapitre VIII du présent règlement doivent être respectées et prévalent sur les normes d'implantation prescrites au présent tableau.					<i>(5)</i> : Unité intérieure (2 murs latéraux mitoyens)					
					<i>(6)</i> : Voir articles 6.6.3, 19.5.1 g) et 19.5.2 d) (10 ^{ème} alinéa)					
					Nil : Aucune norme prescrite					

6.1 : Groupe de construction
1. : Catégorie de construction
6.1.1 : Article de référence

: Construction prohibée
X : Autorisée dans toutes les cours
A : Autorisée dans la cour avant

R : Autorisée dans la cour arrière
L : Autorisée dans la cour latérale
T : Autorisée sur un toit

m : Mètre
m.c : mètre carré
Lit. : Littoral